MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM MIELESZYN, W GMINIE BOLESŁAWIEC - ETAP 1 SKALA 1 : 2000

ZAŁ. NR 1 - RYSUNEK PLANU

0 100 200 300 400 500 m

1 HA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BOLESŁAWIEC PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR IV/27/2019 RADY GMINY W BOLESŁAWCU Z DNIA 29 STYCZNIA 2019 R.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM - ETAP I



LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA ADMINISTRACYJNA WOJEWÓDZTWA

KLASY PRZEZNACZENIA TERENÓW

MNW	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
MNW-MNB	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB BLIŹNIACZEJ
MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN-U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
P-U	TEREN PRODUKCJI LUB USŁUG
P-INS	TEREN PRODUKCJI LUB STACJI PALIW PŁYNNYCH
KDZ	TEREN DROGI ZBIORCZEJ
KDD	TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
KR	TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
KOP	TEREN PARKINGU
IW	TEREN WODOCIĄGÓW
IKP	TEREN POMPOWNI ŚCIEKÓW
RN	TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
RN-RZM	TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY LUB ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
RN-RZP	TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY LUB PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH
RN-RA	TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY LUB AKWAKULTURY I OBSŁUGI RYBACTWA
RN-L	TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY LUB LASU
RNL	TEREN ŁĄK I PASTWISK
RNL-ZN	TEREN ŁĄK I PASTWISK LUB ZIELENI NATURALNEJ
RZM	TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
RZP	TEREN PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH
WS	TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
WS-ZN	TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH LUB ZIELENI NATURALNEJ
L	TEREN LASU
CC	TEREN CMENTARZA CZYNNEGO

KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MN — SYMBOL KLASY PRZEZNACZENIA TERENU
- GRANICA WYDZIELENIA WEWNĘTRZNEGO
- |A| — SYMBOL WYDZIELENIA WEWĘNTRZNEGO
- LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNA
- LINIA ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCA
- MIEJSCE ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY
- 10 — WYMIAR LINII PODANY W METRACH

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA

- ROWY DO ZACHOWANIA
- GRUNTY ZAGROŻONE EROZJĄ WODNĄ W STOPNIU SILNYM

ZASADY OCHRONY PRZYRODY

- GRANICA KORYTARZA EKOLOGICZNEGO O ZNACZENIU KRAJOWYM DLA MIGRACJI DUŻYCH SSAKÓW "DOLINA PROSNY"
- GRANICA LOKALNEGO KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "DOPŁYW SPOD BRZEZIN"
- GRANICA PROJEKTOWANEGO UŻYTKU EKOLOGICZNEGO "KANAŁ MŁYŃSKI"
- OSTOJE FAUNY Z KONCENTRACJAMI CHRONIONYCH I RZADKICH GATUNKÓW ZWIERZĄT
- DRZEWO POMNIKOWE

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

- STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU NATURALNO-KULTUROWEGO
- PRZESTRZEŃ WYMAGAJĄCA SPECJALNEGO OPRACOWANIA
- OBJĘTE OCHRONĄ SZPALERY DRZEW
- SZPALERY DRZEW DO ZACHOWANIA
- PLANOWANE SZPALERY DRZEW
- NEGATYWNE DOMINANTY PRZESTRZENNE

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- OBJĘTE OCHRONĄ OBIEKTY LOKALNEGO DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- ZABYTKOWY TEREN CMENTARZA UJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- 77-40/11 — STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH

OBSZARY, TERENY I OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- CHRONIONE GLEBY ORGANICZNE TORFOWO-MUŁOWE I MUŁOWO-TORFOWE
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1% (Q1%)
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10% (Q10%)
- TEREN OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA PROSNY"
- GRANICA KRAJOBRAZU PRIORYTETOWEGO "DOLINA PROSNY" O KODZIE 10-318.24.15
- GRANICA KRAJOBRAZU W FORMACH OCHRONY O KODZIE 10-318.24-21 I 10-318.24-9
- SIEDLISKO CHRONIONYCH GATUNKÓW RYB I STANOWISKO CHRONIONYCH CZĘŚCIOWO GATUNKÓW ROŚLIN
- 6510 — NATURALNE SIEDLISKA PRZYRODNICZE (6510/6120)
- STANOWISKO LĘGOWE BOCIANA BIAŁEGO

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW I OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU

- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 50 M
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 150 M
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMANTARZA 500 M
- KORYTARZ TECHNICZNY NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- STREFA OGRANICZEŃ W ZABUDOWIE OD LASU

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- UDOKUMENTOWANE UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- EE110kV — ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- EE15kV — ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV
- ISTNIEJĄCA DOZIEMNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV
- ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE SN/NN
- GRUNTY ZMELIOROWANE

INFORMACJE PLANU

- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI 0,2% (Q0,2%)
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP311 - DOLINA KOPALNA RZEKI PROSNA

PODKŁAD:
MAPA KATASTRALNA POZYSKANA Z ODGiK STAROSTWA POWIATOWEGO W WIERUSZOWIE NR LIC. GN.6640.1.45.2024_1018_N Z DNIA 2024-03-21
układ współrzędnych: PL - 2000 strefa 6

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
AUTOR - MGR INŻ. ARCH. MARIA OLESZCZUK
MGR INŻ ARCH. ZUZANNA OLESZCZUK
A&U