



WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH I IMPREGNACJA DACHU I ŚCIAN kościoła w Chróscinie

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Remont i bieżąca konserwacja kościoła pw. św. Mikołaja Bpa w Chróscinie

ADRES INWESTYCJI

Adres: Chróscin 133, 98-430 Bolesławiec
gm. Bolesławiec, powiat wieruszowski, woj. łódzkie.
Obiekt: Kościół wpisany do rejestru zabytków (nr rej.: 321 z 30.12.1967)
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria X
Jednostka ewidencyjna: Chróscin, id 101801_5
Obręb ewidencyjny: Chróscin, id 0002
Działka: dz. nr 157, id. 101801_5.0002.157

INWESTOR

Rzymskokatolicka Parafia
pw. św. Mikołaja Bpa
w Chróscinie
Chróscin 133
98-430 Bolesławiec

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Projekt zagospodarowania działki lub terenu
2. Projekt architektoniczno-budowlany
3. Załączniki projektu

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Remont i bieżąca konserwacja kościoła pw. św. Mikołaja Bpa w Chróscinie

ADRES INWESTYCJI

Adres: Chróscin 133, 98-430 Bolesławiec

gm. Bolesławiec, powiat wieruszowski, woj. łódzkie.

Obiekt: Kościół wpisany do rejestru zabytków (nr rej.: 321 z 30.12.1967)

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria X

Jednostka ewidencyjna: Chróscin, id 101801_5

Obręb ewidencyjny: Chróscin, id 0002

Działka: dz. nr 157, id. 101801_5.0002.157

INWESTOR

Rzymskokatolicka Parafia

pw. św. Mikołaja Bpa

w Chróscinie

Chróscin 133

98-430 Bolesławiec

OPRACOWANIE

Architektura

mgr inż. arch. Elżbieta Widziszowska

upr. proj. w specj. architektonicznej nr 221/88 Op

mgr inż. arch. Jarosław Kowalik

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	str.
Spis treści	str.

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA

Oświadczenie projektantów	str.
Stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji w zakresie budownictwie, zaświadczenia o przynależności do poszczególnych izb	str.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

– część opisowa

1) Przedmiot zamierzenia budowlanego	str.
2) Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	str.
3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	str.
4) Zestawienie	str.
5) Informacje i dane	str.
6) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	str.
7) Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str.
8) Informację o obszarze oddziaływania obiektu	str.

– część rysunkowa

01_PZT – Projekt zagospodarowania terenu - skala 1:500	str.
Czysta mapa - skala 1:500	str.

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA

OŚWIADCZENIE

projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami
i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 z dnia 7 lipca 1994 r., – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 725, z późniejszymi zmianami) ja niżej podpisany, oświadczam, że przedmiotowy projekt zagospodarowania terenu dotyczący:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Remont i bieżąca konserwacja kościoła pw. św. Mikołaja Bpa w Chróscinie

ADRES INWESTYCJI

Adres: Chróscin 133, 98-430 Bolesławiec

gm. Bolesławiec, powiat wierszowski, woj. łódzkie.

Obiekt: Kościół wpisany do rejestru zabytków (nr rej.: 321 z 30.12.1967)

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria X

Jednostka ewidencyjna: Chróscin, id 101801_5

Obręb ewidencyjny: Chróscin, id 0002

Działka: dz. nr 157, id. 101801_5.0002.157

INWESTOR

Rzymskokatolicka Parafia pw. św. Mikołaja Bpa w Chróscinie

Chróscin 133

98-430 Bolesławiec

wykonałem zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura

mgr inż. arch. Elżbieta Widziszowska

upr. proj. w specj. architektonicznej nr 221/88 Op



Opole, 13.08.1975

URZĄD WOJEWÓDZKI
w OPOLE

Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Nr swid. 221/88/Cp

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 1, § 4 ust. 2, § 7 - - - - -

i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z
dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel ka ELŻBIETA WIDZISZOWSKA
register inżynier architekt

urodzony dnia 25 maja 1953 r. w Kluczborku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności architektonicznej
- - - - -

Obywatel ka Elżbieta Widziszowska jest upoważniona do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych,
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji
statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania
budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowla-
nych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyją-
tkiem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie
niewyznaczalnych. - - - - -

Magurek
13.08.1975



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Elżbieta Maria Widziszowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **221/88/Op**,
jest wpisana na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **OP-0063**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-09-2024 r. Opole.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jakub Tomiczek, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

OP-0063-3FE5-78F5-CYCE-3C74

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI LUB TERENU**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

– część opisowa

1) Przedmiot zamierzenia budowlanego

określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia.

Tematem inwestycji jest wymiana drzwi zewnętrznych i impregnacja dachu i ścian kościoła w Chróscinie.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont i bieżąca konserwacja kościoła pw. św. Mikołaja Bpa w Chróscinie, znajdującego się na działce nr 157, id. 101801_5.0002.157 położonej w miejscowości Chróścín 133, 98-430 Bolesławice, gmina Bolesławice, powiat wieruszowski, woj. łódzkie.

Remont będzie polegał na wymianie trzech drzwi zewnętrznych w istniejących otworach natomiast bieżąca konserwacja na oczyszczeniu i impregnacji drewnianych ścian zewnętrznych i drewnianego pokrycia dachu.

2) Istniejący stan zagospodarowania terenu

opisanie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacji o obiektach budowlanych przeznaczonych do zabudowy.

Istniejący stan zagospodarowania terenu przedstawiono poniżej w części rysunkowej – Czysta mapa oraz – rys. 01_PZT – Projekt zagospodarowania terenu.

Teren objęty opracowaniem to nieregularna czworoboczna działka nr 157 o powierzchni 17700 m², która jest własnością inwestora reprezentowanego obecnie przez ks. Proboszcza Krystiana Fornalczyka. Działka położona jest w miejscowości Chróścín 133.

Grunty oznaczone geodezyjnie jako dz. nr 157 sklasyfikowane są w klasie bonitacyjnej: Bi - inne zabudowane (9-grunty kościołów i związków wyznaniowych).

Na terenie działki znajduje się siedem budynków w tym przedmiotowy zabytkowy drewniany kościół, plebania, kapliczka, dzwonnica.

Teren ogrodzony, pokryty roślinnością ozdobną niską, średniowysoką oraz drzewami. W południowej części działki znajduje się parking.

Przedmiotowa działka nr 157 posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XXVI/221/2002 z dnia 3 czerwca 2002 r. Rady Gminy w Bolesławcu.

Usytuowanie przedmiotowego budynku

Usytuowanie obiektu przedstawiono poniżej w części rysunkowej – Czysta mapa oraz – rys. 01_PZT – Projekt zagospodarowania terenu.

Budynek usytuowany we wschodniej części działki, dłuższym bokiem w kierunku północ - południe z odchyleniem 3,85° od osi w kierunku północno - wschodnim. Działka, na której znajduje się budynek kościoła będący przedmiotem opracowania usytuowana jest w centrum miejscowości Chróścín przy skrzyżowaniu ul. Kochanowskiego i głównej drogi (na Bolesławcu) po południowej stronie.

Opis stanu istniejącego przedmiotowego budynku

Bryła przedmiotowego budynku kościoła tradycyjna na nieregularnym planie zbliżonym do prostokąta o wymiarach 22,50 x 14,70 m (wg mapy) i wysokości ok. 10,60 m. Jest to budynek drewniany, ze ścianami postawionymi na podmurówce, w konstrukcji

zrębowej i oszalowanymi w układzie pionowym z listowaniem. Tworzy go wydłużona prostokątna nawa, do której przylega – od wschodu – prezbiterium, zamknięte ścianą prostą, z zakrystią od północy. Do nawy dostawione są dwie kruchty – od zachodu i od południa. Dach nawy posiada formę dwuspadową (z naczółkiem od zachodu). Dach prezbiterium trójspadowy z wydłużoną połacią północną pod którą znajduje się zakrystia, dach przedsionka zakrystii jednospadowy, kruchta zachodnia dach jednospadowy, kruchta południowa dach dwuspadowy. Dachy pokryte gontem drewnianym. Na dachu kościoła osadzona jest wieloboczna wieżyczka, z cebulastym, gontowym daszkiem, zakończonym iglicą z kulą i krzyżem.

**Odległość przedmiotowego budynku od najbliższych granic działek
oraz obiektów sąsiadujących**

Strony świata	Działka, rodzaj obiektu	Odległość
Od wschodu	Droga publiczna (dz. nr 153)	4,40 m
	Krawędź drogi (dz. nr 153)	6,10 m
	Sąsiednia działka (dz. nr 129)	12,00 m
	Budynek mieszkalny jednorodzinny (dz. nr 129)	12,00 m
Od zachodu	Kaplica	20,90 m
	Droga publiczna (dz. nr 133)	104,30 m
Od północy	Budynek plebanii	31,20 m
	Sąsiednia działka (dz. nr 156/1)	65,70 m
Od południa	Dzwonnica	11,50 m
	Droga publiczna (dz. nr 133)	33,60 m

- Warunki nasłonecznienia i przesłaniania – przedmiotowy budynek nie przesłania istniejących budynków na działkach sąsiednich.
- Warunki ochrony przeciwpożarowej – szczegółowe odległości od istniejących budynków znajdujących się na działkach sąsiednich podano powyżej oraz w części rysunkowej.

Dostęp do drogi publicznej

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej od strony wschodniej - działka nr 153 oraz od strony południowej - działka nr 133.

Istniejące uzbrojenie terenu

- sieć wodna – [woD100] – na terenie własnym;
- sieć kanalizacji sanitarnej – [ksD200] – w pasie drogowym (dz. nr 153) i (dz. nr 133);
- sieć kanalizacji – [kdD200], [klD100] – na terenie własnym;
- sieć elektroenergetyczna – linia kablowa [enD] (ze słupa na działce w pasie drogowym - (dz. nr 153).
- hydrant – w odległości 108 m w pasie drogowym (dz. nr 133) oraz w odległości 70 m (dz. nr 158/2).

3) Projektowane zagospodarowanie terenu

projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:
a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,
b) sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków,
c) układ komunikacyjny,
d) sposób dostępu do drogi publicznej,
e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,
f) układ roślinności i sposób zieleni, w zakresie niezbędny do zaspokojenia części
rynkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

Bez zmian. Zakres prac nie dotyczy jakichkolwiek robót związanych z dotychczasowym zagospodarowaniem terenu. Planowana inwestycja nie wiąże się ze zmianą

w zagospodarowaniu i ukształtowaniu terenu. Nie wiąże się również z przebudową sieci uzbrojenia technicznego oraz zmianą parametrów technicznych dróg pożarowych. Powierzchnia zabudowy, utwardzeń oraz powierzchnia biologicznie czynna pozostają bez zmian.

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

- **przyłącze wodociągowe** – istniejące, bez zmian. Woda z czynnego wodociągu grupowego „Chróścín”, na podstawie warunków zapewnienia dostawy wody wydanych przez Gminę Bolesławiec. Budynek kościoła posiada instalację wody - kran w zakrystii. Ew. zmiany na podstawie odrębnego opracowania,
- **przyłącze energetyczne** – istniejące, bez zmian. Zasilanie budynku przyłączem kablowym ze słupa energetycznego, na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez ENERGA Obrót SA - Gdańsk. Ew. zmiany na podstawie odrębnego opracowania,
- **wewnętrzna energetyczna linia zasilająca** – istniejąca,
- **ogrzewanie budynku** – budynek nieogrzewany.
- **ogrzewanie wody** – brak instalacji ogrzewania wody,
- **odpady komunalne** – bez zmian. Wywóz odpadów komunalnych odbywa się na zorganizowane gminne składowisko odpadów.
- **kanalizacja deszczowa** – bez zmian. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachu odprowadzone jak dotychczas poprzez rynny i rury spustowe, w obrębie przedmiotowej działki.
- **stanowiska postojowe** – bez zmian.
- **ogrodzenie** – bez zmian.

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

- **Instalacji kanalizacji sanitarnej** – bez zmian.

c) układ komunikacyjny

Bez zmian. Dojazd i dojeżdżenie oraz wjazd na działkę odbywa się istniejącym zjazdem od strony południowej z drogi gminnej dz. nr 153 oraz istniejącym zjazdem od strony wschodniej z drogi gminnej dz. nr 133.

d) sposób dostępu do drogi publicznej

Bez zmian. Przedmiotowa działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej od strony południowej i wschodniej.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie projektuje się zmian.

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Bez zmian. Nie projektuje się zmian ukształtowania terenu w stosunku do stanu istniejącego. Nie przewiduje się wycinki istniejących drzew.

4) Zestawienie

a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony.

Bez zmian. Powierzchnia zabudowy przedmiotowego budynku kościoła wynosi ok. 237,00 m².

b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników.

Bez zmian.

c) powierzchni biologicznie czynnej.

Bez zmian.

d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Nie dotyczy.

5) Informacje i dane

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

2.14UK - Teren usług kultury i kultu religijnego.

Projekt jest zgodny z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XXVI/221/2002 z dnia 3 czerwca 2002 r. Rady Gminy w Bolesławcu.

Zgodnie z § 39

3) działania budowlane, o których mowa w pkt.2/ w odniesieniu do terenów kościoła, domów pomocy społecznej, szkoły, kaplicy wymagają opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Przedmiotowy obiekt znajduje się w wykazie zabytków wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego:

POW. WIERUSZOWSKI

BOLESŁAWIEC – gm.

Chróscin

- kościół p.w. św. Mikołaja, nr rej.: 321 z 30.12.1967.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Inwestycja nie znajduje się na terenie zalewowym, górniczym, ani na terenie zagrożenia osuwiskami.

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Wykonanie prac zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami odrębnymi i szczegółowymi nie stworzy zagrożenia dla środowiska oraz nie wpłynie ujemnie na higienę i zdrowie użytkowników. Planowane do wykonania roboty nie utrudnią możliwości użytkowania sąsiednich obiektów ani nie wpłyną na ograniczenie możliwości korzystania z mediów czym nie naruszają uzasadnionych interesów osób trzecich tj. właścicieli budynków sąsiednich zgodnie z art. 5 Prawa Budowlanego.

6) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Nie projektuje się zmian w stosunku do stanu istniejącego.

7) Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Wpływ planowanej inwestycji na środowisko

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na mieszkańców oraz na środowisko. Inwestycja nie znajduje się na terenie zalewowym, na terenie górniczym, ani na terenie zagrożenia osuwiskami.

Oddziaływanie inwestycji na środowisko

Projektowany remont kościoła nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne na terenie działki 157 ani w jej sąsiedztwie.

Zasady postępowania z masami ziemnymi

Nie projektuje się zmian ukształtowania terenu w stosunku do stanu istniejącego.

8) informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Bez zmian. Projektowany remont i bieżąca konserwacja kościoła nie spowoduje zmiany obszaru oddziaływania istniejącego obiektu na sąsiednie obiekty oraz tereny. Zakres oddziaływania inwestycji mieści się całkowicie w granicy przedmiotowej działki.

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii
z treścią materiału perłowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA WIERUSZOWSKI

1:500

(materiał zasobu)

2016-07-18

(data wydania materiału zasobu)

2023-07-18

Z up. STAROSTY

Łukasz Zapada

INSPEKTOR

WYDZ. G. O. D. K. A. S. I. G. O. S. N. I. E. R.

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej urząd)

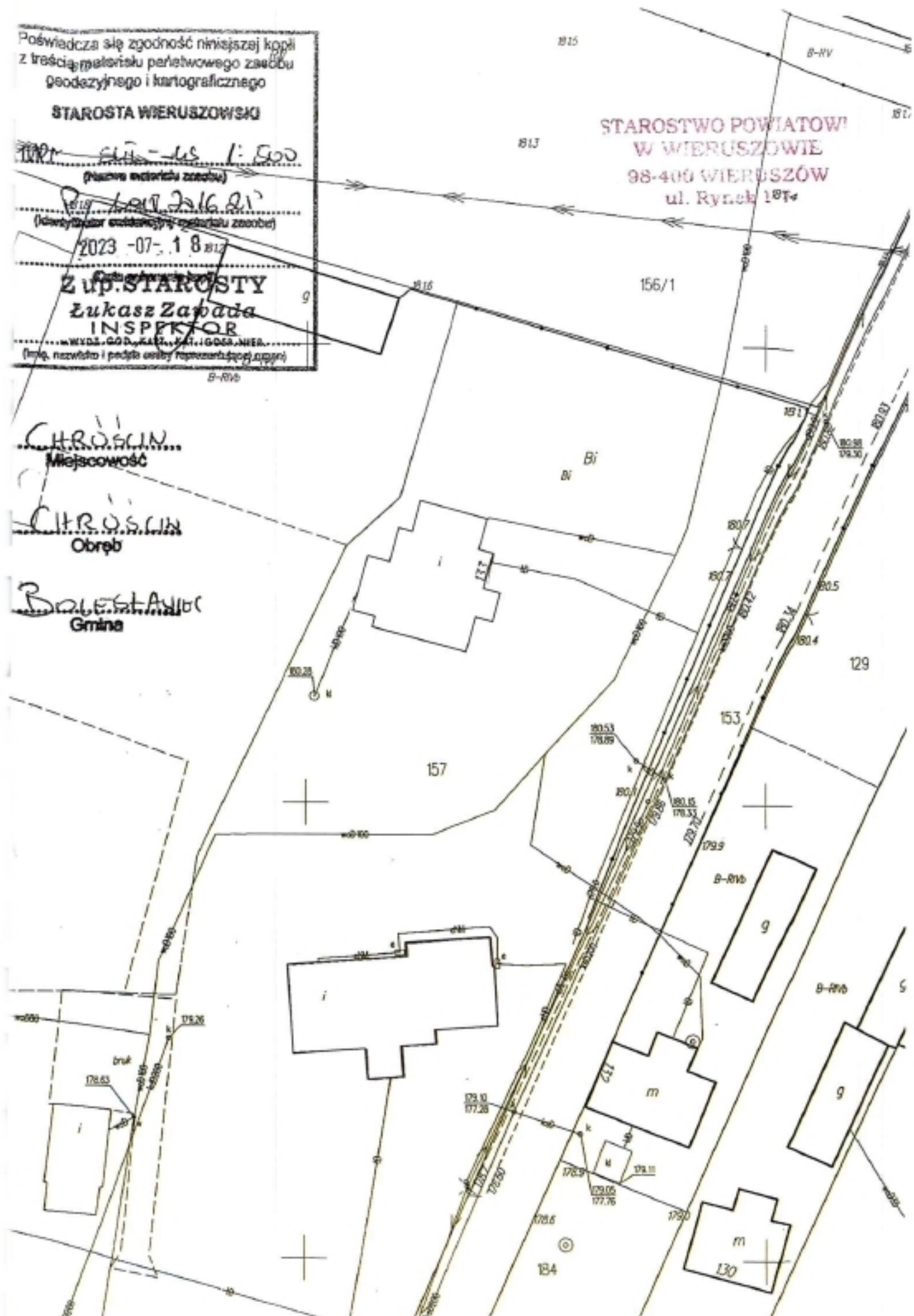
B-RVb

STAROSTWO POWIATOWE
W WIERUSZOWIE
98-400 WIERUSZÓW
ul. Rynek 187

CHROŚCIN
Miejscowość

CHROŚCIN
Obręb

BOLESLAWICE
Gmina



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projekt budowlany

N

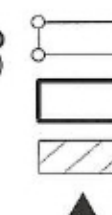


Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont i bieżąca konserwacja kościoła pw. św. Mikołaja Bpa w Chróście, Remont będzie polegał na wymianie trzech drzwi zewnętrznych w istniejących otworach natomiast bieżąca konserwacja na oczyszczeniu i impregnacji drewnianych ścian zewnętrznych i drewnianego pokrycia dachu.
Nie projektuje się zmian w zagospodarowaniu terenu.

LEGENDA

Teren/granica działki
(oddziaływanie inwestycji zamyka się w obrębie działki)
Przedmiotowy budynek kościoła
Obszar opracowania, zakres opracowania
budynek kościoła
Wejścia do budynku

A...D



INWESTOR

Rzymskokatolicka Parafia pw. św. Mikołaja Bpa
w Chróście
Chróście 133, 98-430 Bolesławice

TEMAT PROJEKTU

Wymiana drzwi zewnętrznych i impregnacja
dachu i ścian kościoła w Chróście

ADRES INWESTYCJI

Chróście 133
98-430 Bolesławice
Działka nr 157

OPRACOWANIE

Architektura
mgr inż. arch. Eleonora Widzińska
opr. proj. w specj. architektonicznej nr 221/98 Op
mgr inż. arch. Jarosław Kowalik

TEMAT RYSUNKU

Projekt zagospodarowania terenu

FAZA PROJEKTU

Projekt budowlany

SKALA
1:500

DATA
02.2025 r.

NRRYS.
01_PZT

Format A3 - 420 x 297 mm

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Remont i bieżąca konserwacja kościoła pw. św. Mikołaja Bpa w Chróscinie

ADRES INWESTYCJI

Adres: Chróscin 133, 98-430 Bolesławiec
gm. Bolesławiec, powiat wierzusowski, woj. łódzkie.
Obiekt: Kościół wpisany do rejestru zabytków (nr rej.: 321 z 30.12.1967)
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria X
Jednostka ewidencyjna: Chróscin, id 101801_5
Obręb ewidencyjny: Chróscin, id 0002
Działka: dz. nr 157, id. 101801_5.0002.157

INWESTOR

Rzymskokatolicka Parafia
pw. św. Mikołaja Bpa
w Chróscinie
Chróscin 133
98-430 Bolesławiec

OPRACOWANIE

Architektura
mgr inż. arch. Elżbieta Widziszowska
upr. proj. w specj. architektonicznej nr 221/88 Op

mgr inż. arch. Jarosław Kowalik

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	str.
Spis treści	str.

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA

Oświadczenie projektantów	str.
Stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji w zakresie budownictwie, zaświadczenia o przynależności do poszczególnych izb	str.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

- część opisowa

1) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	str.
2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str.
3) Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego... ..	str.
4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego... ..	str.
5) Opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str.
6) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych	str.
7) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego... ..	str.
8) Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	str.
9) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie... ..	str.
10) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło... ..	str.
11) W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę... ..	str.
12) Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	str.
13) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str.
14. Informacja wymagana art. 36a ust. 6 Prawa Budowlanego	str.
15. Uwagi	str.

- część rysunkowa

01_IB – Drzwi istniejące - między przedsionkiem a zakrytą - skala 1:15	str.
02_IB – Drzwi istniejące - elewacja zachodnia - skala 1:15	str.
03_IB – Drzwi istniejące - Drzwi istniejące - elewacja południowa	str.
01_A – Drzwi projektowane 1 - elewacja zachodnia - skala 1:15	str.
02_A – Drzwi projektowane 2 - elewacja południowa - skala 1:15	str.
03_A – Drzwi projektowane 3 - elewacja północna- skala 1:15	str.

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA

OŚWIADCZENIE

projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami
i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 682, z późniejszymi zmianami) ja niżej podpisany, oświadczam, że przedmiotowy projekt architektoniczno-budowlany dotyczący:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Remont i bieżąca konserwacja kościoła pw. św. Mikołaja Bpa w Chróscinie

ADRES INWESTYCJI

Adres: Chróscin 133, 98-430 Bolesławiec

gm. Bolesławiec, powiat wieruszowski, woj. łódzkie.

Obiekt: Kościół wpisany do rejestru zabytków (nr rej.: 321 z 30.12.1967)

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria X

Jednostka ewidencyjna: Chróscin, id 101801_5

Obręb ewidencyjny: Chróscin, id 0002

Działka: dz. nr 157, id. 101801_5.0002.157

INWESTOR

Rzymskokatolicka Parafia pw. św. Mikołaja Bpa w Chróscinie

Chróscin 133

98-430 Bolesławiec

wykonałem zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura

mgr inż. arch. Elżbieta Widziszowska

upr. proj. w specj. architektonicznej nr 221/88 Op



Opole. 1988-08-01

URZĄD WOJEWÓDZKI
w OPOLE

Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Nr ewid. 221/68/Cp

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.1, § 4 ust.2, § 7 - - - - -

1 § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel ka ELŻBIETA WIDZISZOWSKA

magister inżynier architekt

urodzony dnia 25 maja 1953 r. w Kluczborku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności architektonicznej

Obywatel ka Elżbieta Widziszowska jest upoważniony do:

1/ sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji stacjonarne niewymagalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i budowania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji stacjonarne niewymagalnych. - - - - -

Widziszowska
1988-08-01



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Elżbieta Maria Widziszowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **221/88/Op**, jest wpisana na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **OP-0063**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-09-2024 r. Opole.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jakub Tomiczek, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

OP-0063-3FE5-78F5-CYCE-3C74

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO
- BUDOWLANY**

OPIS ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

– część opisowa

1) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Tematem inwestycji jest wymiana drzwi zewnętrznych i impregnacja dachu i ścian kościoła w Chróscinie.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont i bieżąca konserwacja kościoła pw. św. Mikołaja Bpa w Chróscinie, znajdującego się na działce nr 157, id. 101801_5.0002.157 położonej w miejscowości Chróscin 133, 98-430 Bolesławiec, gmina Bolesławiec, powiat wierszowski, woj. łódzkie.

Remont będzie polegał na wymianie trzech drzwi zewnętrznych w istniejących otworach natomiast bieżąca konserwacja na oczyszczeniu i impregnacji drewnianych ścian zewnętrznych i drewnianego pokrycia dachu.

Kategoria X – budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, klasztory, cerkwie, zbory, synagogi, meczety oraz domy pogrzebowe, krematoria.

2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Bez zmian. Istniejący budynek kościoła parafialnego.

3) Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego,

w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu bez zmian. Ogólny wygląd zewnętrzny bez zmian. Charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji bez zmian. Planowany remontu nie dotyczy i zachowa:

- gabaryt budynku – bez zmian,
- wysokość kalenicy – bez zmian,
- kształt i rodzaj pokrycia dachu (kształt dachu wielospadowy – bez zmian i rodzaj pokrycia dachowego gont drewniany – bez zmian),
- wystrój architektoniczny elewacji – ze zmianą jedynie wyglądu drzwi zewnętrznych.

a) planowany zakres prac oraz rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe

Ogólna koncepcja

Ogólną koncepcję wymiany drzwi i bieżącej konserwacji kościoła opracowano w oparciu o wyniki oględzin i dokonanych ustaleń z Inwestorem oraz opinię konserwatorską.

Głównym celem podjęcia planowanych prac jest właściwa ochrona drewnianego zabytku. Bieżąca konserwacja powinna być wykonywana regularnie w celu prawidłowego utrzymania obiektu. Prace w zakresie objętym projektem poprawią stan zachowania zabytku.

Przyczyny zniszczeń

Budynek był i jest narażony na ciągłe działanie zmiennych warunków mikroklimatycznych, które z biegiem czasu uruchamiają różnego rodzaju procesy niszczące.

Szybkość degradacji wynika głównie z właściwości użytych materiałów, technik wykonania oraz braku ciągłej konserwacji obiektu.

Głównym czynnikiem degradującym są warunki atmosferyczne a co z tym związane zmienna temperatura, wilgotność, klimat otoczenia, promieniowanie UV oraz mikroorganizmy. Te niszczące procesy zachodzą powoli, lecz stale wraz z upływającym czasem. Kumulacja i współdziałanie tych czynników fizycznych, chemicznych, biologicznych doprowadziły do obecnego stanu.

Ocena techniczna

Budynek jest użytkowany i od wielu lat nieremontowany. Stan techniczny budynku na podstawie wizji lokalnej i oględzin określa się, jako dobry.

Drzwi zewnętrzne w średnim stanie zachowania. Widoczne spękania i uszkodzenia w tym powłoki malarskiej.

Drewniane ściany zewnętrzne i drewniane pokrycie dachu wymaga bieżącej konserwacji konserwatorskiej. Widoczne są wyblaknięcia, zużycia powłok, a od strony północnej dodatkowo zielony nalot na drewnie (glonki i mchy), które nie tylko psują estetykę, ale także mogą prowadzić do zniszczenia drewna.

Dalsze utrzymywanie obecnego stanu może spowodować szybko postępującą korozję biologiczną.

Zakres prac oraz rozwiązania

Planowany zakres prac został przyjęty zgodnie z wnioskowanym pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych, konserwatorskich i restauratorskich w budynku kościoła pw. św. Mikołaja Bpa w Chróście i obejmuje:

- **Remont** jako wymiana trzech drzwi zewnętrznych w istniejących otworach. Projektuje się wykonanie nowych drzwi wyglądem (konstrukcją, materiałem, wykończeniem) nawiązujące do istniejących drzwi między przedsionkiem a zakrystią oraz wg białej i zielonej karty przedmiotowego zabytku (tj. wg opinii konserwatorskiej nr WUOZ-ZN.5183.793.2023.MŚ oraz udzielonych konsultacji):

Konstrukcja:

- deskowa na wzór istniejących,
- drewno naturalne lite np. dąb, meranti,
- drzwi w systemie przylgowym,
- projektowana grubość 60 mm (dopuszcza się korektę),
- dwie uszczelki,
- dopuszcza się ukryte wypełnienie panelami termoizolacyjnymi (z zachowaniem wyglądu drzwi),
- dopuszcza się ukryte wzmocnienia metalowe (z zachowaniem wyglądu drzwi).

Wykończenie:

- np. system czteropowłokowy (impregnacja, trzykrotne malowanie np. metodą hydrodynamiczną farbami, lakierami odpornymi na promieniowanie UV).

Kolor:

- z zewnątrz: ciemny brąz dopasowany do szalunku,
- od wewnątrz: dopasowany aktualnego wykończenia tj. boazerii - naturalny drewna lub jasny brąz,
- na etapie realizacji należy przedstawić próbki do akceptacji ŁWKZ.

Zawiasy:

- w drzwiach w elewacji zachodniej i południowej zawiasy ukryte - z uwagi na wymaganą otwieralność drzwi na zewnątrz ze względu na warunki ewakuacji,
- drzwi w elewacji północnej hakowe istniejące lub na wzór istniejących, metalowe, zabezpieczone antykorozyjnie, malowane na kolor czarny (połysk, cw. satyna).

Klamka:

- metalowa np. na wzór istniejącej,
- zabezpieczona antykorozyjnie,

- malowana na kolor czarny (połysk, ew. satyna).

Zamek i okucia:

- metalowe, patentowe,
- kolor np. czarny (połysk, ew. satyna).

Na projektowanych drzwiach dopuszcza się współczesne akcenty (np. na okuciach).

- **Bieżącą konserwację** polegającą na oczyszczeniu i impregnacji drewnianych ścian zewnętrznych i drewnianego pokrycia dachu:

Materiał pokrycia:

- drewniane ściany zewnętrzne - deskowanie z listwowaniem
- gont drewniany.

Oczyszczenie:

- odkurzenie i oczyszczenie np. mechaniczne,
- ocena stanu zachowania,
- ewentualna naprawa, wymiana, wzmocnienia (flekowanie, uzupełnienie ubytków, ew. rekonstrukcję przeprowadzić na wzór istniejącego elementu z zachowaniem przekroju, rodzaju drewna i osadzić za pomocą tych samych połączeń ciesielskich).

Impregnacja:

- dezynfekcja i dezynsekcja środkami przeznaczonymi do zabytkowego drewna,
- dodatkowo miejsca zaatakowane przez np. grzyby, glony, wymagają naniesienia specjalnego dezynfektanta,
- zdegradowane elementy proponuje się poddać impregnacji (wzmocnieniu strukturalnemu),
- nowe elementy przed montażem zaimpregnować odpowiednim środkiem do surowego drewna, kolejnie za pomocą odpowiednich środków do drewna dostosować kolor do istniejącego,
- podkłady, impregnaty, lazury do drewna - stosować odpowiednie środki biobójcze wraz z działaniem ochronnym przed czynnikami atmosferycznymi przeznaczone do zabytkowego drewna
- metoda nanoszenia, powlekania, natrysku... wg instrukcji producenta.

b) Opis oraz kolejność robót

1. Wykonanie dokładnych oględzin i ew. badań pod kątem zawilgocenia, korozji biologicznej, porażenia grzybami.
2. Opracowanie zakresu wymiany, naprawy, wzmocnień.
- prowadzić na podstawie wyników z zalecanych badań,
3. Przed rozpoczęciem prac zapewnienie niezbędnych formalności (zgód, zgłoszeń, pozwoleń, dokumentacji fotograficznej).
4. Roboty przygotowawcze (zaplecze, rusztowania, zabezpieczenia terenu, stanu istniejącego którego zakres dotyczy jak również nie dotyczy, odpowiednie zabezpieczenie (np. okien, drzwi, oświetlenia, krzyża, rynien i rur spustowych...) ze szczególną wrażliwością na zachowanie wszystkiego w stanie nienaruszonym w szczególności sztukaterii, dzieł sztuki, itp., zaleca się aby omyłkowo, czy przypadkowo nie doszło do jakichkolwiek uszkodzeń istniejących elementów czy naruszenia i pogorszenia stanu zastanych elementów.
5. Przed rozpoczęciem docelowych prac należy wykonać próbki powłok, aby wykluczyć niepożądane efekty.
6. Prace docelowe.
7. Oczyszczenie i uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

Uwagi ogólne

- 1) Prace należy zrealizować z zachowaniem pełnego bezpieczeństwa.

- 2) Lokalizacja obiektów, otoczenie, ani też żadne z elementów zagospodarowania działki czy terenu nie powinny stwarzać sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa czy zdrowia pracowników. Realizacja prac nie powinna rodzić sytuacji szczególnego zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, oraz znajdujących się na posesji obiektów.
- 3) Roboty powinny być prowadzone w porze dziennej i przy odpowiednim oświetleniu światłem sztucznym niezmieniającym barw.
- 4) Zagospodarowanie materiałów z remontu – posiadacz odpadów powinien postępować z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Zagospodarowanie odpadów poremontowych nastąpi w sposób przewidziany w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2023 poz. 1587) Materiały z remontu i demontażu powinny być segregowane w miejscu ich demontażu i magazynowane selektywnie do czasu wywozu z placu budowy. Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10) materiały z remontu wnętrza obiektu należą do grupy 17 - odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. W rezultacie robót zostaną na placu budowy wytworzone następujące typowe, tradycyjne rodzaje odpadów: drewno; ew. metale; zmieszane odpady z demontażu inne niż wymienione wyżej. Nie przewiduje się odpadów niebezpiecznych.
- 5) Przygotowanie organizacyjne prowadzenia robót budowlanych powinno polegać na zastosowaniu parametrów bezpiecznego zagospodarowania terenu.
- 6) Wzajemne usytuowanie stanowisk roboczych oraz lokalizację stanowisk materiałów przeprowadzić w sposób niepowodujący kolizji.
- 7) Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z odpowiednią technologią należy wykonać ściśle według wytycznych i instrukcji producenta oraz w tym przypadku również ściśle według stanu istniejącego

e) opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas robót remontowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.).

Uwagi ogólne

- 1) Teren, na którym odbywać się będzie demontaż, remont oraz tymczasowe składowisko powinno być ogrodzone i oznakowane w taki sposób, aby nie było możliwe wkroczenie na ten teren osób nieupoważnionych.
- 2) Przed przystąpieniem do robót przygotowawczych, demontażowych, remontowych pracownicy powinni zostać zapoznani z programem prac i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.
- 3) Należy wyznaczyć miejsca składowania materiałów z demontażu.
- 4) Prace remontowe nie mogą utrudnić możliwości użytkowania sąsiednich obiektów ani posesji, ani nie mogą wpłynąć na ograniczenie możliwości korzystania z mediów, czym zapewnia się interes osób trzecich zgodnie z art. 5 Prawa Budowlanego.
- 5) Podczas prac należy uniemożliwić przejścia w ich rejonie przez osoby postronne.
- 6) Usuwanie jednego elementu nie powinno wywołać nieprzewidzianego spadania lub zwalania innego elementu.
- 7) Absolutnie nie można dopuścić do sytuacji, w której coś pozostanie zniszczone, niezabezpieczone i ulegnie pogorszeniu istniejącego stanu.
- 8) Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych prac powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone.

- 9) Każdy pracownik powinien znać przepisy i zasady BHP, brać udział w szkoleniu i instruktażu z tego zakresu.
- 10) Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz uprawnienia do ew. pracy na wysokości. Powinni też być wyposażeni w odpowiedni do charakteru prac sprzęt, kaski ochronne i odzież ochronną.
- 11) Do wykonywania prac na wysokości można dopuścić jedynie osoby posiadające stosowne kwalifikacje, aktualne badania lekarskie i przeszkolenie BHP.
- 12) Wszystkie osoby biorące udział w procesie prac muszą być zaopatrzone w odpowiednią odzież ochronną – kaski, rękawice, buty, maseczki pyłowe itp.
- 13) W czasie prac należy zachować ostrożność oraz bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów BHP.
- 14) Roboty na wysokości powyżej 1m powinny być prowadzone, zależnie od ich charakteru przy użyciu odpowiedniego sprzętu, jak np.: inwentaryzowane rusztowanie (jezdne), szelki bezpieczeństwa itp.
- 15) Wszyscy pracownicy pracujący na wysokości powyżej 4 m powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne z linami odpowiednio umocowanymi do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nierozbieranych.
- 16) Pracownicy znajdujący się na wysokości muszą mieć kontakt wzrokowy i słuchowy z pracownikami przebywającymi na poziomie zerowym.
- 17) Gromadzenie gruzu lub innego materiału rozbiórkowego na stropach, schodach, balkonach jest zabronione.
- 18) Należy stosować sprzęt i wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
- 19) Powinno się zapewnić i utrzymywać wszelkie urządzenia oraz sprzęt, odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
- 20) Narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone na trzonach oraz stale utrzymywane w dobrym stanie technicznym. Przecinaki muszą być zabezpieczone gumowymi ochraniaczami. Elektryczne narzędzia ręczne muszą być bezpieczne i odpowiednio zerowane.
- 21) Maszyny i urządzenia techniczne przewidziane w procesie technologicznym powinny posiadać odpowiednie certyfikaty lub świadectwa zgodności z przepisami oraz spełniać wymagania przepisów i norm higienicznych, w tym także wymagania dotyczące ograniczenia hałasu i odprowadzania pyłów do miejscowego odciągu.
- 22) Osoby wykonujące roboty impregnacyjne lub odgrzybieniuwe powinny być wyposażone w środki ochrony indywidualnej, odpowiednie do występujących zagrożeń.
- 23) Roboty budowlane, związane z impregnacją drewna lub innych materiałów, mogą wykonywać osoby zapoznane z występującymi zagrożeniami i instrukcją producenta dotyczącą posługiwania się stosowanymi środkami impregnacyjnymi.
- 24) Osób, u których występują objawy uczulenia na środki chemiczne, nie należy zatrudniać przy robotach impregnacyjnych.
- 25) W miejscu wykonywania robót impregnacyjnych jest niedopuszczalne: 1) używanie otwartego ognia; 2) palenie tytoniu; 3) spożywanie posiłków.
- 26) Niezwłocznie po zakończeniu robót impregnacyjnych oraz w przerwach przeznaczonych na posiłki osobom wykonującym roboty należy umożliwić umycie się ciepłą wodą i korzystanie ze środków higieny osobistej.

4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności

	Bez zmian
a) Kubatura budynku	~1600,00 m ³

b) Powierzchnia użytkowa	~200 m ² (parter)
c) Wysokość budynku	~10,60 m
Wysokość do okapu	~ 5,70 m
Długość (elewacji frontowej)	~ 22,50 m
Szerokość (szerokość elewacji szczytowej)	~ 14,70 m
d) Liczba kondygnacji	I = Parter + antresola (chór muzyczny) + poddasze nieużytkowe (strych)
e) Inne dane niż wskazane w lit. a-d niezbędne do stwierdzenia zgodności użytkowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej	-

5) Opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Bez zmian. Budynek posadowiony na kamiennej podmurówce.

6) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy. Budynek kościoła nieposiadający lokali mieszkalnych i użytkowych.

7) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;

Nie dotyczy.

8) Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Bez zmian.

9) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Budynek posiada instalację wody - kran w zakrystii z czynnego wodociągu wykorzystywana tylko do celów mycia rąk i utrzymania porządku.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachu odprowadzone jak dotychczas poprzez rynny i rury spustowe, w obrębie przedmiotowej działki, która pozostaje biologicznie czynna.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Obiekt nie jest źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych. Budynek nie znajduje się w strefie zalewowej ani korytarzy ekologicznych.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

W budynku nie przewiduje się urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Odpady komunalne, związane z funkcjonowaniem budynku, są segregowane i czasowo gromadzone w pojemnikach na odpady znajdujące się na terenie posesji - kubły na śmieci. Wywóz odpadów komunalnych odbywa się na zorganizowane gminne składowisko odpadów w ramach zawartej umowy ze służbami komunalnymi.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro-magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Budynek kościoła z jego wyposażeniem, przeznaczeniem funkcjonalnym oraz przewidzianym sposobie użytkowania nie wprowadza szczególnej emisji hałasów, wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych. Obiekt nie powoduje żadnych innych oddziaływań w postaci promieniowania, wibracji, zakłóceń elektro-magnetycznych gdyż nie posiada urządzeń je powodujących.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Budynek z uwagi na niską kubaturę oraz odległości od sąsiednich granic nie powoduje większego zacienienia otoczenia. Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy i utwardzonych dojazdów i dojazdu do budynku.

10) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym

zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogeneracji, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2022 r. poz. 1378 i 1383), oraz pompy ciepła, określając:

- a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,
- b) dostępne nośniki energii,
- c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
 - systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo
 - systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,
- d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,
- e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

Bez zmian. Budynek kościoła nieogrzewany, niewyposażony w urządzenia.

11) W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225);

Bez zmian. Budynek kościoła nieogrzewany.

12) Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek wyposażony w następujące czynne instalacje wewnętrzne:

- instalacja elektryczna z sieci energetycznej – bez zmian
- instalacja wodociągowa z sieci wodociągowej – bez zmian

13) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej,

stosownie do zakresu projektu

Projektowane działania nie zmieniają istniejących warunków ochrony p.poż budynku.

Zabrania się

- Składowania poza budynkiem w odległości mniejszej niż 4 m od granicy sąsiedniej działki materiałów palnych (drewna, chrustu, pozostałości roślinnych).
- Przechowywania materiałów palnych oraz stosowania do wystroju wnętrz takich materiałów w odległości mniejszej niż 0,5 m od urządzeń i instalacji osiągających temperaturę 100 °C od rozdzielnic prądu elektrycznego, przewodów elektrycznych siłowych czy gniazd siłowych, a także przewodów uziemiających.
- Stosowania osłon punktów wykonanych z materiałów palnych – powinno się osłony te wykonywać z materiałów niepalnych lub trudno zapalnych; jeżeli są umieszczone w odległości co najmniej 0,05 m od żarówki.
- Instalowania opraw oświetleniowych oraz włączników prądu, gniazd wtyczkowych bezpośrednio na podłożu palnym; jeżeli ich konstrukcja nie zabezpieczy podłoża przed zapaleniem.
- Składowania i gromadzenia w pomieszczeniach technicznych (nieużytkowych poddaszach, strychach, w piwnicach) materiałów palnych oraz przechowywania tam np. pustych butli po gazie.
- Lokalizowania i takiego ustawienia mebli i dekoracji wnętrz, które mogą ograniczyć drogę ewakuacji z budynku.

14) Informacja wymagana Art. 36a ust. 6 Prawa Budowlanego

W projekcie nie przewiduje się możliwości zastosowania zmian wymienionych w Art. 36a p.5 ustawy Prawo budowlane uznanych za istotne.

15) Uwagi

1. Do robót budowlanych można przystąpić po uprawomocnieniu się otrzymanego pozwolenia na budowę.
2. Autor opracowania nie może odpowiadać za wady ukryte, których nie można było stwierdzić w wizji lokalnej.
3. Prace remontowe, prace konserwatorsko – restauratorskie powinny być prowadzone z maksymalną starannością, z zachowaniem standardów praktyki konserwatorskiej i zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi prac przy obiektach zabytkowych.
4. Wszelkie prace budowlane powinny być prowadzone pod stałym nadzorem osoby uprawnionej.
5. Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych prac powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone.
6. Teren, na którym odbywać się będą roboty, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i tablicą informacyjną zgodnie z przepisami.
7. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać normom.
8. Przed zakupem poszczególnych elementów, materiałów, urządzeń należy sprawdzić wszystkie konieczne wymiary.
9. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego pomiaru oraz rozpoznania indywidualnych uwarunkowań remontowych.
10. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Jakikolwiek materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

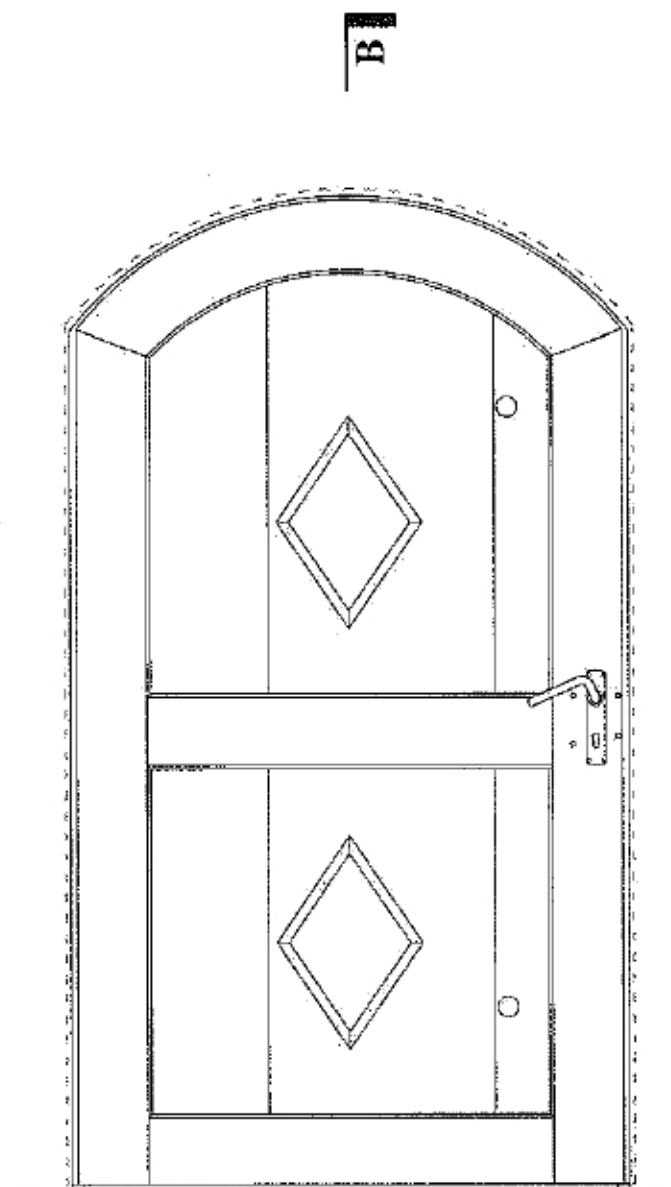
11. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych) oraz przepisami BHP i ppoż.
12. Uwagi i opisy zamieszczone w całym opracowaniu stanowią integralną jego część.
13. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa ppoż. i BHP (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
14. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z odpowiednią technologią należy wykonać ściśle według wytycznych i instrukcji producenta.

DRZWI między przedsionkiem a zakrytą

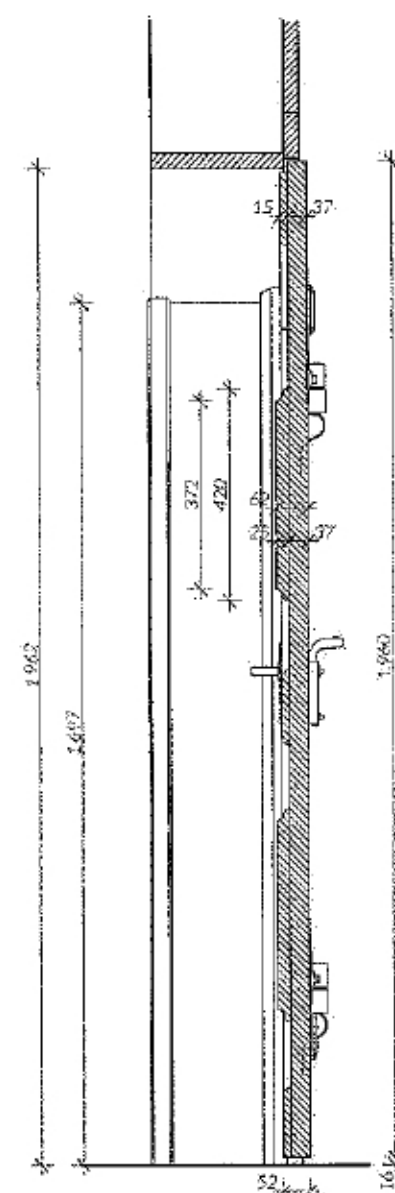
Inwentaryzacja budowlana

UWAGI

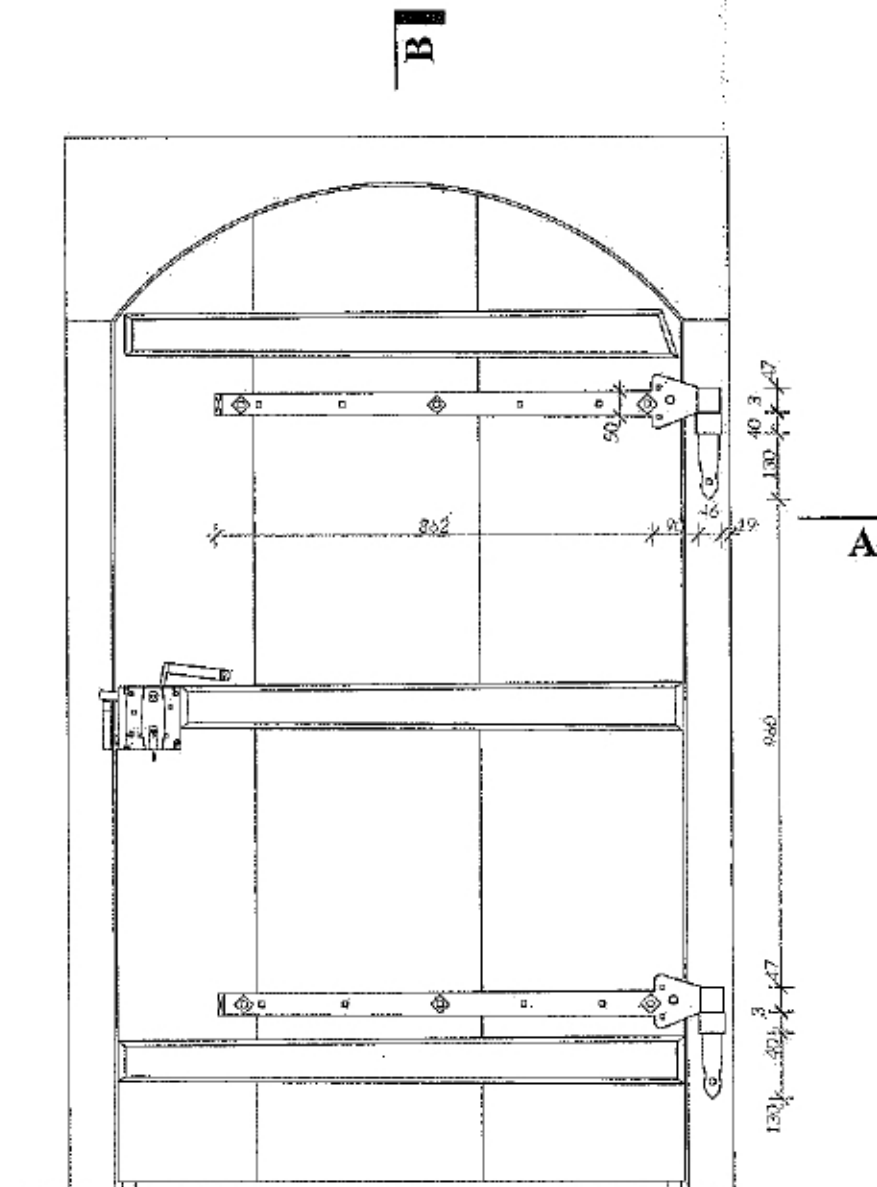
1. Niniejsza dokumentacja stanowi załącznik do pozwolenia na budowę i jest kompletna z punktu widzenia celów, jakich ma służyć.
2. Przed rozpoczęciem realizacji projektu Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego pomiaru oraz rozpoznania indywidualnych uwarunkowań montażowych.
3. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z polskimi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
4. Wymiary rzędne (poziome) na rysunkach należy porównać ze stanem istniejącym i uzgodnić na budowie. W przypadku stwierdzenia niezgodności fakt ten należy bezwzględnie zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem prac.
5. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z dokumentacją branżowymi. Stwierdzone niezgodności należy zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem robót.
6. Wymiary podano w - [mm]



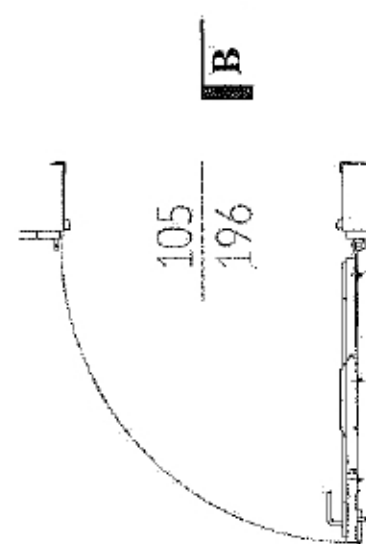
WIDOK Z ZEWNĄTRZ



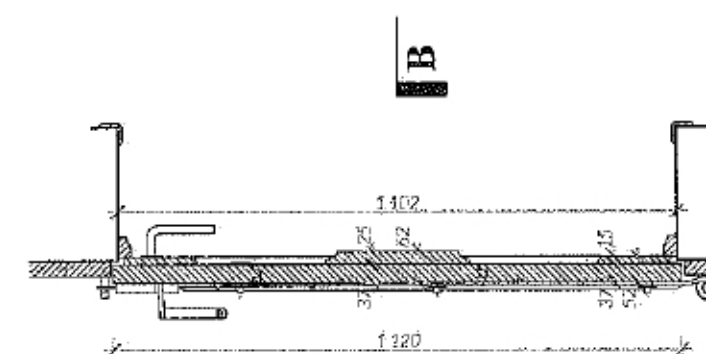
PRZEKRÓJ B-B



WIDOK OD WEWNĄTRZ



PRZEKRÓJ A-A
Skala 1:30



PRZEKRÓJ A-A

INWESTOR

Rzeczniokształtka Działu pw. św. Mikołaja Bpa
w Chrościnie
Chrościn 133, 98-430 Bolesławiec

TEMAT PROJEKTU

Wymiana drzwi zewnętrznych i naprawa
dachy i ścian kościoła w Chrościnie

ADRES INWESTYCJI

Chrościn 133
98-430 Bolesławiec
Działka nr 157

OPRACOWANIE

Architektura
mgr inż. arch. Elżbieta Włodarczyk
oprac. w spec. architektury nr 221/88 Op
członk. Ogólnego Związku Architektów RP

mgr inż. arch. Jarosław Kowalik

TEMAT RYSUNKU

Drzwi i okna - między przedsionkiem a zakrytą

FAZA PROJEKTU

Inwentaryzacja budowlana

SKALA DATA NRRYS
1:15 02.2025 01_IB

Format A3 - 420 x 297 mm

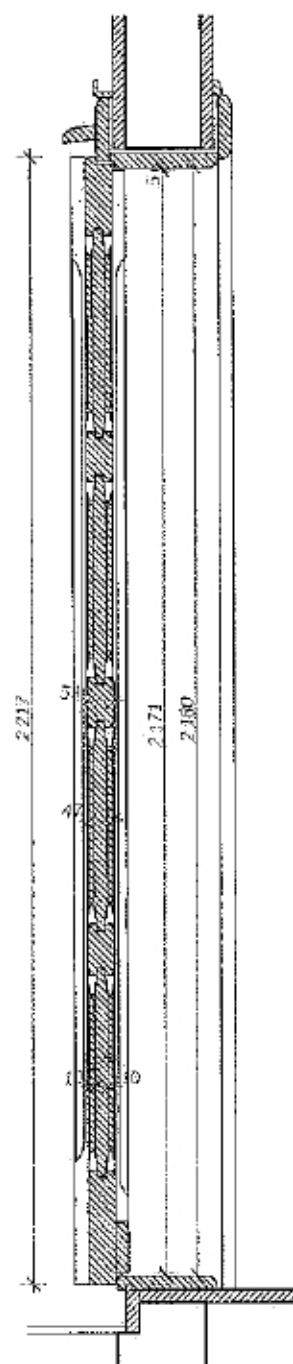
DRZWI

elewacja zachodnia

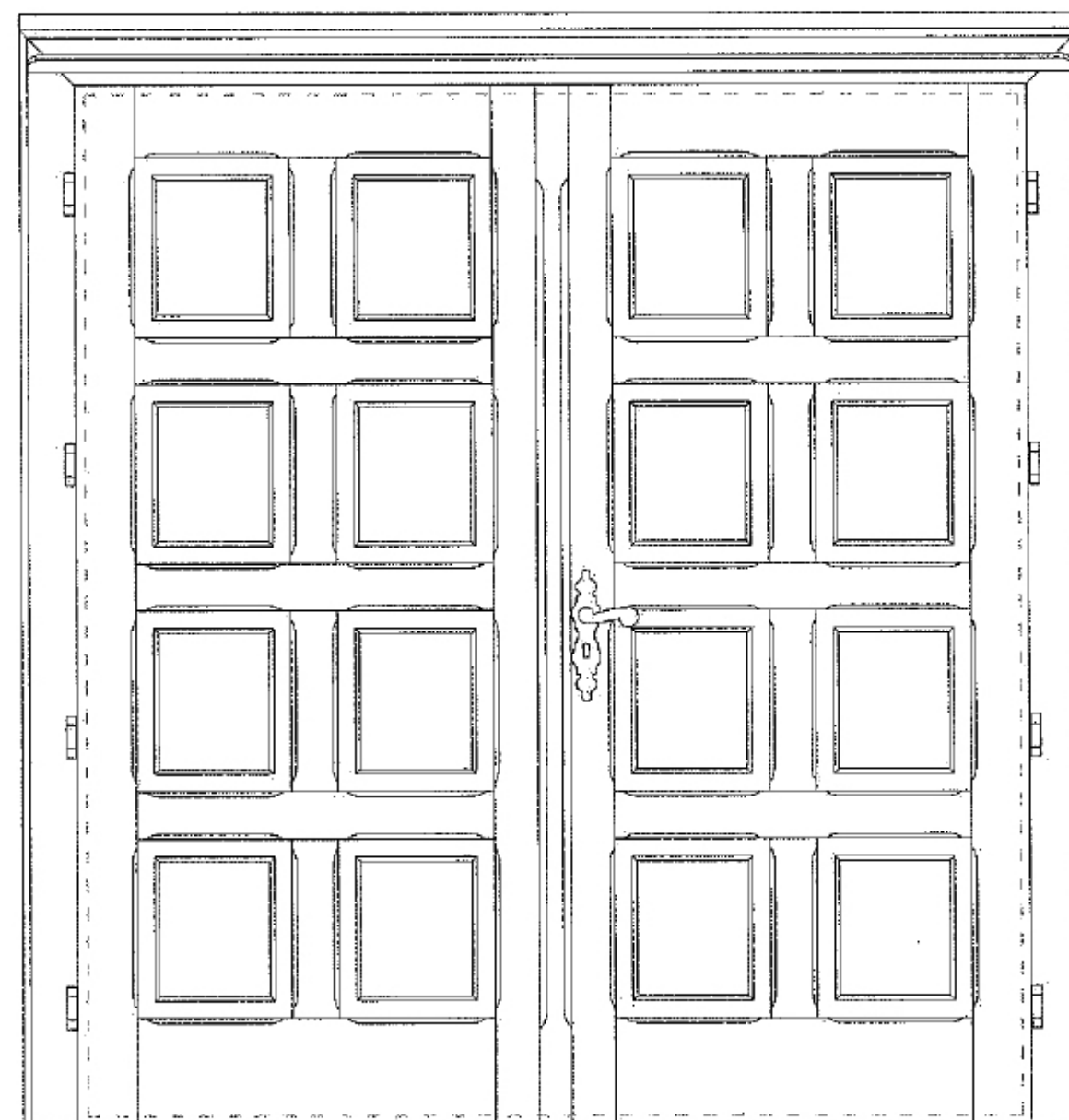
Inwentaryzacja budowlana

UWAGI

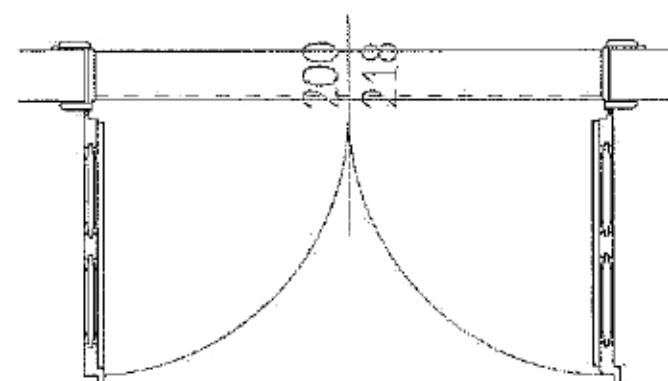
1. Niniejsza dokumentacja stanowi załącznik do pozwolenia na budowę i jest kompletną z punktu widzenia celów i zakresu na służbę.
2. Przed rozpoczęciem realizacji projektu Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego pomiaru oraz rozpoznania indywidualnych warunków montażowych.
3. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z polskimi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
4. Wymiary, rzędne (poziomy) na rysunkach należy porównać ze stanem istniejącym i uzgodnić na budowie. W przypadku stwierdzenia niezgodności fakt ten należy bezwzględnie zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem prac.
5. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z dokumentacją branżowymi. Stwierdzone niezgodności należy zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem robót.
6. Wymiary podane w [mm]



PRZEKRÓJ B-B

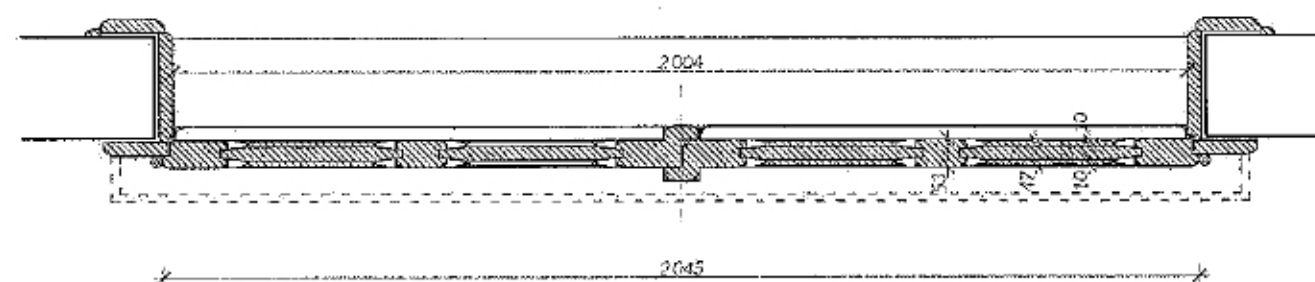


WIDOK Z ZEWNĄTRZ



PRZEKRÓJ A-A

Skala 1:30



PRZEKRÓJ A-A

INWESTOR

Rzymakokolejka Parafia pw. św. Mikołaja Bpa
w Chrościnie
Chrościn 133, 98-430 Gołdówko

TEMAT PROJEKTU

Wymiana drzwi zewnętrznych i impregnacja
drewna i części kołowej w Chrościnie

ADRES INWESTYCJI

Chrościn 133
98-430 Gołdówko
Dzielnica 133

OPRACOWANIE

Architektura
mgr inż. arch. Elżbieta Włodzisławska
upr. proj. w spec. architektury nr 241/88 Op.
członek Opuldyj Okręgowej Izby Architektów RP

mgr inż. arch. Janusz Korvalik

TEMAT RYSUNKU

Drzwi zewnętrzne i elewacja zachodnia

FAZA PROJEKTU

Inwentaryzacja budowlana

SKALA DATA NR RYS.
1:30 02.2025 02 JB

Format A2 - 420 x 594 mm

DRZWI

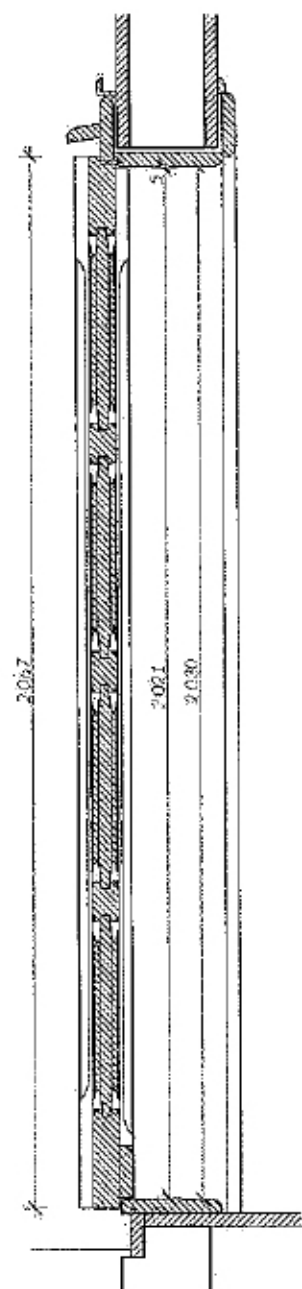
elewacja południowa

Inwentaryzacja budowlana

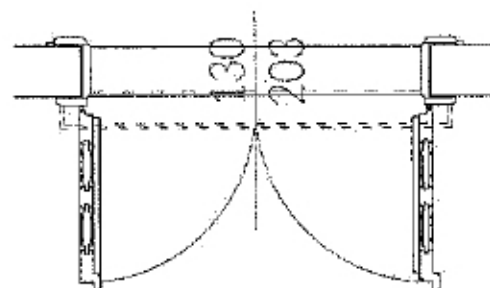
UWAGI

1. Niniejsza dokumentacja stanowi załącznik do pozwolenia na budowę i jest kompletna z punktu widzenia celów jakiego ma służyć.
2. Przed rozpoczęciem realizacji projektu Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego pomiaru oraz rozpoznania indywidualnych uwarunkowań montażowych.
3. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z polskimi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
4. Wymiary, rzędne (poziomy) na rysunkach należy porównać ze stanem istniejącym i uzgodnić na budowie. W przypadku stwierdzenia niezgodności fakt ten należy bezwzględnie zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem prac.
5. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z dokumentacjami branżowymi. Stwierdzone niezgodności należy zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem robót.
6. Wymiary podano w - [mm]

A

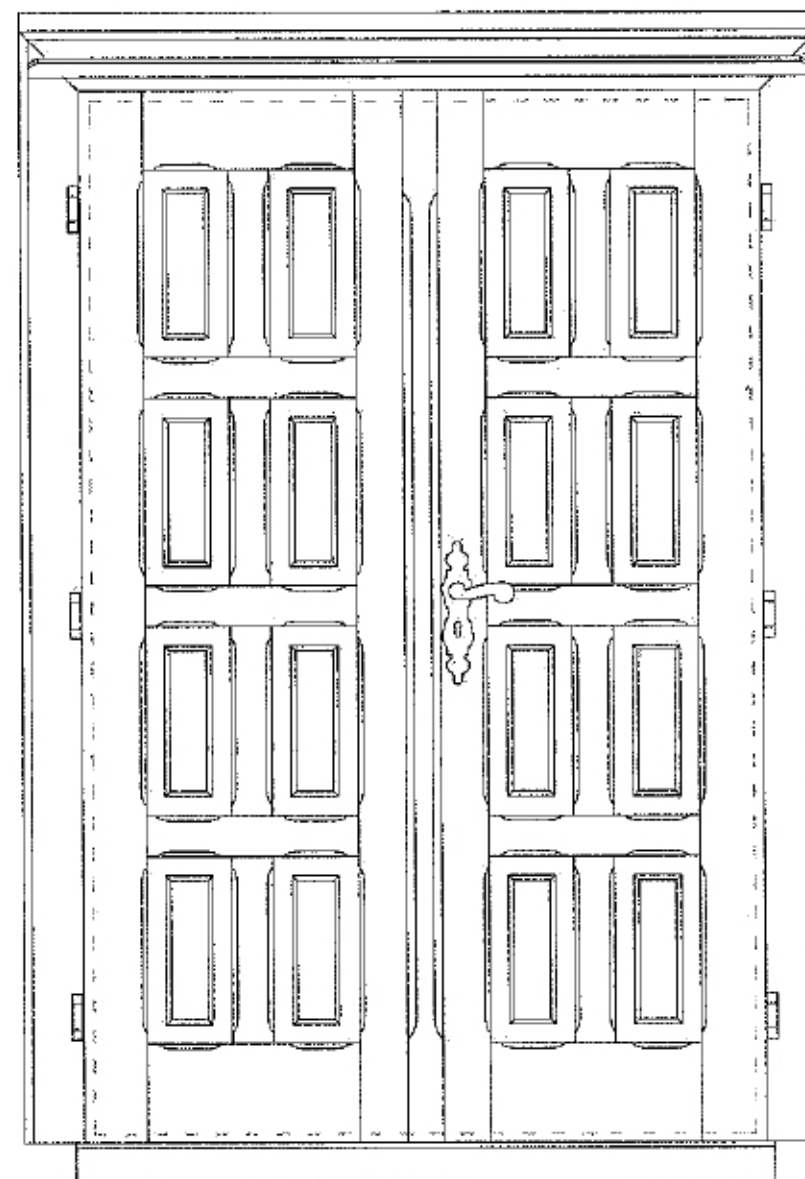


PRZEKRÓJ B-B



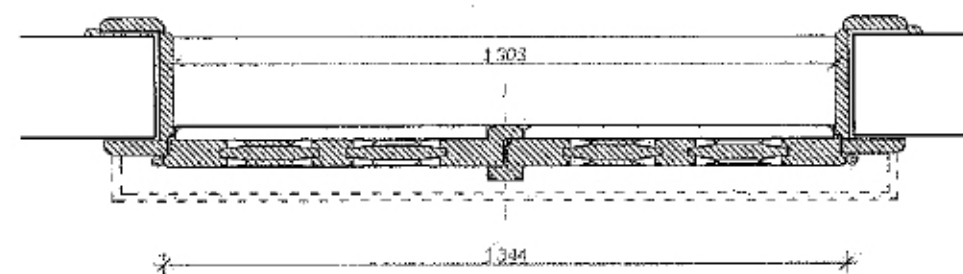
PRZEKRÓJ A-A
Skala 1:30

B



WIDOK Z ZEWNĄTRZ

B



PRZEKRÓJ A-A

INWESTOR

Rzymskokatolicka Parafia pw. św. Mikołaja Bp
w Chrościnie
Chrościn 133, 98-430 Bolesławiec

TEMAT PROJEKTU

Wymiana drzwi zewnętrznych i impregnacja
drewna i ścian kościoła w Chrościnie

ADRES INWESTYCJI

Chrościn 133
98-430 Bolesławiec
Działka nr 157

OPRACOWANIE

Architektura
mgr inż. arch. Elżbieta Wąkarska
upr. proj. w spec. architektura i 221/88 Op
członek Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP

mgr inż. arch. Jarosław Kowalik

TEMAT RYSUNKU

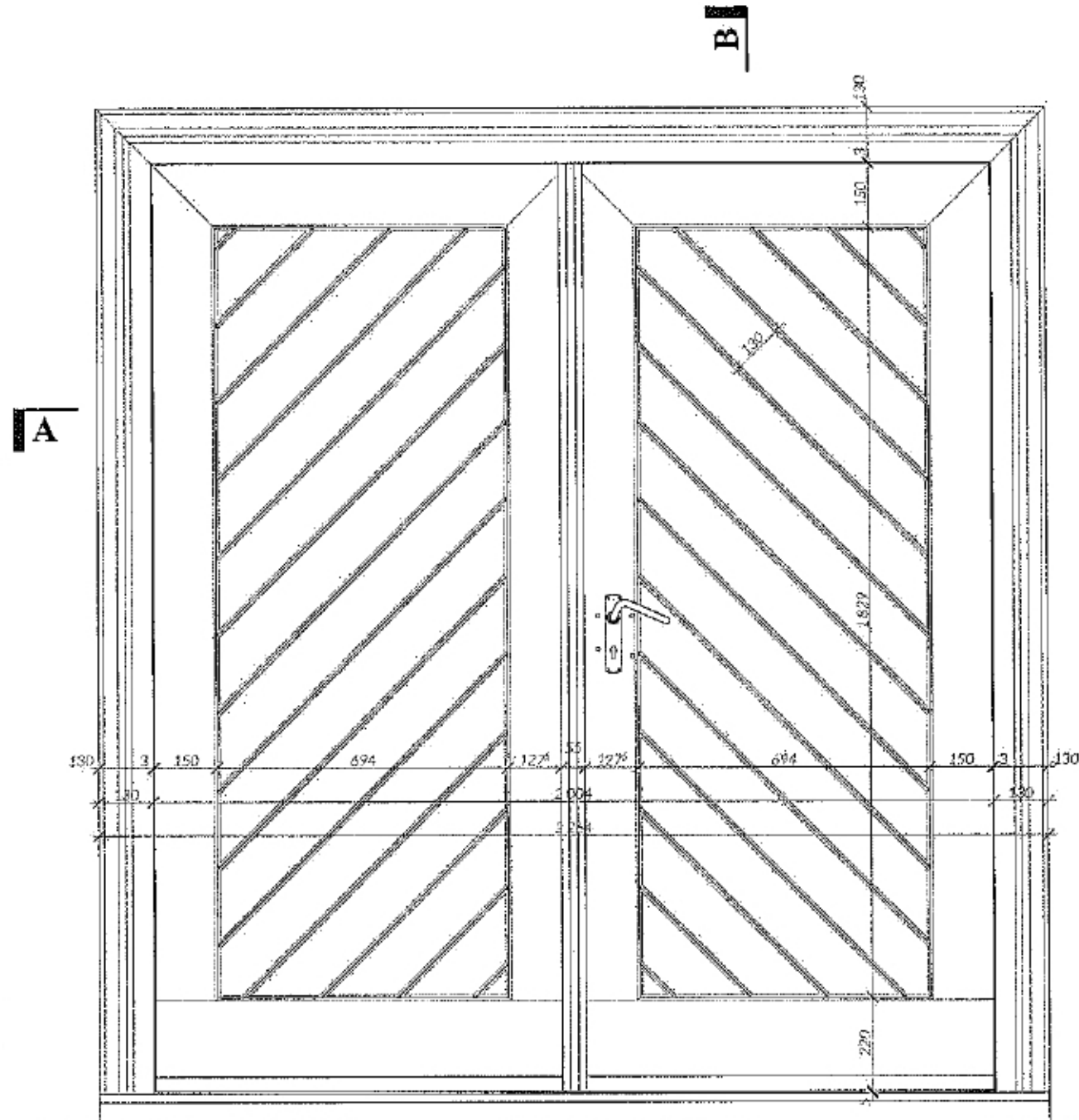
Drzwi zewnętrzne - elewacja południowa

FAZA PROJEKTU

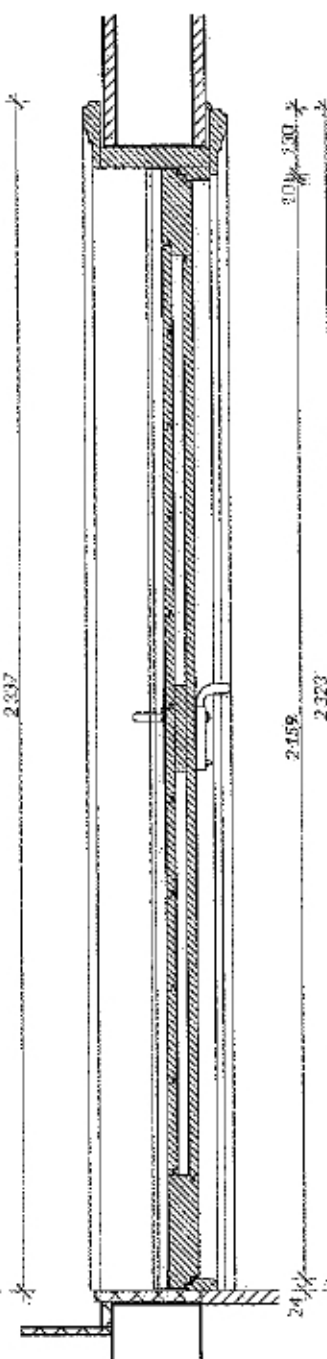
Inwentaryzacja budowlana

SKALA DATA NR RYS.
1:30 02.2025 03_IB

Format A3 - 420 x 297 mm

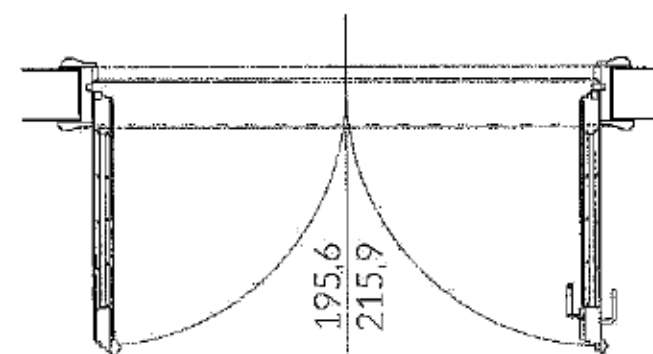
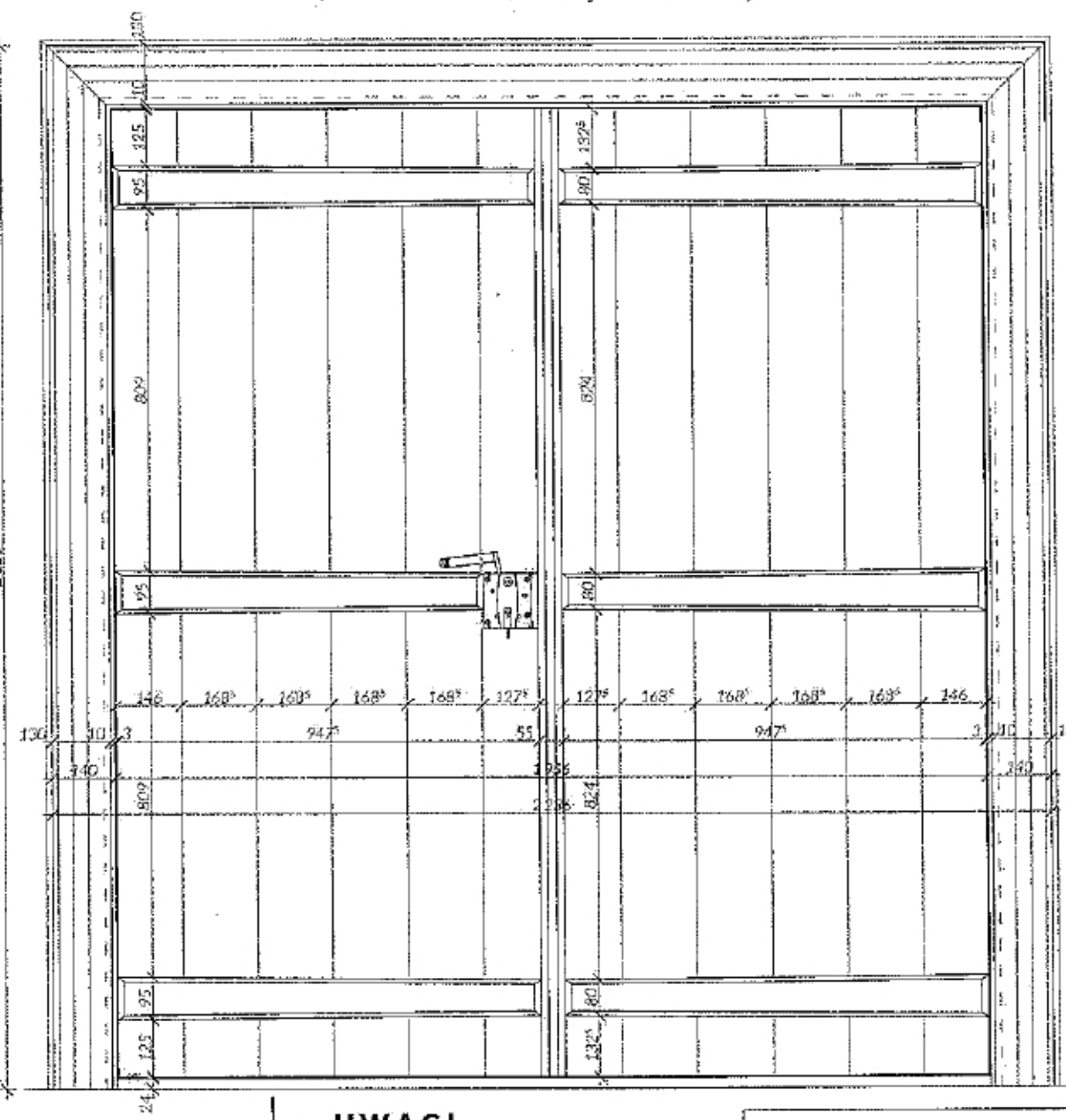


WIDOK Z ZEWNĄTRZ



PRZEKRÓJ B-B

WIDOK OD WEWNĄTRZ



PRZEKRÓJ A-A
Skala 1:30

UWAGI

1. Niniejsza dokumentacja stanowi załącznik do pozwolenia na budowę i jest kompletna z punktu widzenia celów, jakich ma służyć.
2. Przed rozpoczęciem realizacji projektu Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego pomiaru oraz rozpoznania indywidualnych uwarunkowań montażowych.
3. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z polskimi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
4. Wymiary, rzędne (poziome) na rysunkach należy porównać ze stanem istniejącym i uzgodnić na budowie. W przypadku stwierdzenia niezgodności fakt ten należy bezwzględnie zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem prac.
5. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z dokumentacjami branżowymi. Stwierdzone niezgodności należy zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem robót.
6. Przyjmuje się wykonanie nowych drzwi wg opinii konserwatorskiej - tj. wyglądem i konstrukcją, materiałem, wykończeniem nawiązujące do istniejących drzwi między przedśionkiem a zakrytą. Wskazane są zawiasy hakowe i dopasowania do nich klamka. Równocześnie dopuszcza się współczesne akcenty na tych drzwiach (np. na okuciach).
7. Wymiary podano w - [mm]

INWESTOR
Parafia pw. św. Mikołaja Bpa w Chreścinie
Chreścina 133, 98-430 Bolesławiec

TEMAT PROJEKTU
Wymiar drzwi zewnętrznych i impregnacja
drewna i ściemnienie w Chreścinie

ADRES INWESTYCJI
Chreścina 133
98-430 Bolesławiec
Działka nr 157

OPRACOWANIE
Architektura
mgr inż. arch. Elżbieta Włodarczyk
upr. arch. w spec. architektura nr 227/RS
członek Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
mgr inż. arch. Jarosław Kowalik

TEMAT RYSUNKU
Drzwi zewnętrzne 1 - elewacja zachodnia

FAZA PROJEKTU
Projekt budowlany

SKALA 1:15 **DATA** 02.2025 **NR RYS.** 01_A

Forma A3 - 420 x 297 mm

Projekt budowlany



B



PRZEKRÓJ A-A
Skala 1:30



1. Niniejsze dokumentacja stanowi załącznik do pozwolenia na budowę i jest kompletna z punktu widzenia celowi jakiemu ma służyć.
2. Przed rozpoczęciem realizacji projektu Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego pomiaru oraz rozpoznania indywidualnych uwarunkowań montażowych.
3. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z polskimi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
4. Wymiary, rzędne (poziome) na rysunkach należy porównać ze stałym (istniejącym i uzgodnionym) na budowie. W przypadku stwierdzenia niezgodności fakt ten należy bezwzględnie zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem prac.
5. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z dokumentacją branżowymi. Stwierdzone niezgodności należy zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem robót.
6. Przyjmuje się wykonanie nowych drzwi wg opinii konserwatorów śl. - tj. wyglądem (konstrukcją, materiałem, wykończeniem) nawiązujące do istniejących drzwi między przedsionkiem a zakrytą. Wskazane są zawiasy hakowe i dopasowana do nich klamka. Równocześnie dopuszcza się współczesne akcenty na tych drzwiach (np. na okuciach).
7. Wymiary podane w - [mm]

Rzymskokatolicka Parafia pw. św. Mikołaja Bpa
w Chrościnie
Chrościn 133, 98-430 Soleszówice

Wymiana drzwi zewnętrznych i inkrustacja dachu i ścian kościoła w Chroście

Chrościm 133
98-430 Bolesławice
Działka nr 157

Architektura
mgr inż. arch. Elżbieta Władyszowska
upr. proj. w opj. architektura inż. 221/88 Op
członek Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP

mgr inż. arch. Józef Kowalik

Dziwi projektowanie 2 - składowa południowa

Low salary range budgeting

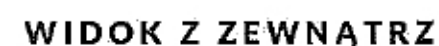
SKALA	DATA	NR RYS.
1:15	02.2025.	02 A

Forman AJ, 430 & 297 mm

Projekt budowlany

1. Niniejsze dokumentacja stanowi załącznik do pozwolenia na budowę i jest kompletna z punktu widzenia celów, jakiego ma służyć.
2. Przed rozpoczęciem realizacji projektu Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego pomiaru oraz rozpoznania indywidualnych uwarunkowań montażowych.
3. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z polskimi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
4. Wymiary, rzędne (poziomy) na rysunkach należy porównać ze stanem istniejącym i uzgodnić na budowie. W przypadku stwierdzenia niezgodności fakt ten należy bezwzględnie zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem prac.
5. Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z dokumentacją branżowymi. Stwierdzone niezgodności należy zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem robót.
6. Przyjmuje się wykonanie nowych drzwi wg opinii konserwatorskiej - tj. wyglądem (konstrukcją, materiałem, wykończeniem) nawiązując do istniejących drzwi między przedsionkiem a zakrytą. Wskazane są zawiasy hakowe i dopasowana do nich klamka. Równocześnie dopasowane są współczesne akcenty na tych drzwiach (np. na okupce).
7. Wymiary podane w [mm]

03 A



ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Remont i bieżąca konserwacja kościoła pw. św. Mikołaja Bpa w Chróscinie

ADRES INWESTYCJI

Adres: Chróscin 133, 98-430 Bolesławiec
gm. Bolesławiec, powiat wierszowski, woj. łódzkie.
Obiekt: Kościół wpisany do rejestru zabytków (nr rej.: 321 z 30.12.1967)
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria X
Jednostka ewidencyjna: Chróscin, id 101801_5
Obręb ewidencyjny: Chróscin, id 0002
Działka: dz. nr 157, id. 101801_5.0002.157

INWESTOR

Rzymskokatolicka Parafia
pw. św. Mikołaja Bpa
w Chróscinie
Chróscin 133
98-430 Bolesławiec

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa _____ str.

Spis treści _____ str.

a) OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

Opinia konserwatorska _____ str.

b) INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 _____ str.

c) POZOSTAŁE ZAŁĄCZNIKI

Dokumentacja fotograficzna _____ str.

**OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA
I INNE DOKUMENTY**



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 29-04-2025 r.

WUOZ-ZN.5142.191.2025.MŚ

Rzymskokatolicka Parafia pw. św. Mikołaja
Chróścín 133, 98-430 Bolesławiec

**POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
I PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ
PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572; dalej: k.p.a.), art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11, ust. 2a i 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292; dalej: u.o.z.o.z.), § 13 i § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosków z dnia 26.02.2025 r. (data wpływu: 03.03.2025 r.) Rzymskokatolickiej Parafii pw. św. Mikołaja, Chróścín 133 98-430 Bolesławiec, o wydanie pozwolenia na *bieżącą konserwację polegającą na oczyszczeniu i impregnacji drewnianych ścian zewnętrznych i drewnianego pokrycia dachu oraz na remoncie polegający na wymianie trzech drzwi zewnętrznych w istniejących otworach*, z załączonym opracowaniem pn. *Wymiana drzwi zewnętrznych i impregnacja dachu i ścian kościoła w Chróścinie* (autorzy: Elżbieta Widziszowska, Jarosław Kowalik, data opracowania: luty 2025 r.),

**ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
pozwala**

wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych oraz podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – kościele parafialnym p.w. św. Mikołaja w Chróścinie (wpis do rejestru zabytków nr 321/121/A, decyzja z dnia 30.12.1967 r.), polegających na wymianie trojga drzwi zewnętrznych oraz na oczyszczeniu i impregnacji drewnianych ścian zewnętrznych i drewnianego pokrycia dachu, zgodnie z załączonym opracowaniem pn. *Wymiana drzwi zewnętrznych i impregnacja dachu i ścian kościoła w Chróścinie* (autorzy: Elżbieta Widziszowska, Jarosław Kowalik, data opracowania: luty 2025 r.).

Termin ważności pozwolenia: 30.04.2028 r.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje pod następującym warunkiem

(na podstawie art. 36 ust. 2a i 3 u.o.z.o.z. oraz § 13 i § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. - t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81 ze zm.):

1. Należy zawiadomić Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.
2. Robotami budowlanymi może kierować / nadzór inwestorski może wykonywać wyłącznie osoba spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37c u.o.z.o.z.
3. Nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej robotami budowlanymi / wykonującej nadzór inwestorski, należy przekazać Łódzkiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków:



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuo-zabytkow.lodz.pl
www.wuo-zabytkow.lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności służbowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ_KOZHB lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92

- imię, nazwisko i adres tej osoby;
 - dokumenty potwierdzające spełnianie przez ww. osobę wymagań, o których mowa w art. 37c u.o.z.o.z.
 - oświadczenie ww. osoby, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi / wykonywania nadzoru inwestorskiego.
4. Przed przystąpieniem do robót należy przedstawić do akceptacji tutejszego organu sposób wykończenia stolarki drzwiowej.
 5. Przed przystąpieniem do działań należy wykonać i okazać do akceptacji tutejszego organu próby oczyszczenia i impregnacji (w tym kolorystyki) oszalowania i gontów.
 6. Wszystkie niedoprecyzowane w programie zagadnienia należy ustalać przy udziale Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
 7. Należy niezwłocznie zawiadomić Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia czynności.

Uwaga: postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 u.o.z.o.z.

Uzasadnienie

Kościół, parafialny p.w. św. Mikołaja w Chróście podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie wpisu do rejestru zabytków nr 321/121/A z dnia 30.12.1967 r. Obiekt znajduje się na obszarze, gdzie obowiązują ustalenia ochrony miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXVI/221/2002 z dnia 3 czerwca 2002 r. Rady Gminy w Bolesławcu w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bolesławiec (dalej: m.p.z.p.). Zgodnie z § 39 m.p.z.p., działania budowlane (rozbudowa, modernizacja i budowa dodatkowych obiektów i urządzeń) w odniesieniu do terenów kościoła wymagają opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Pismem znak: WUOZ-ZN.5183.793.2023.MŚ z dnia 17.10.2023 r. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawił wytyczne dla objętych wnioskami inwestycji: *Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków dopuszcza wymianę drzwi zewnętrznych. Wygląd drzwi (konstrukcja, materiał, wykończenie) powinien nawiązywać do rozwiązań historycznych drzwi między przedsionkiem a zakrystią. Wskazane są zawiasy hakowe i dopasowana do nich klamka. Równocześnie dopuszcza się współczesne akcenty na tych drzwiach (np. na okuciach).* W dniu 03.03.2025 r. do tutejszego urzędu wpłynęły wnioski z dnia 26.02.2025 r. Rzymskokatolickiej Parafii pw. św. Mikołaja o wydanie pozwolenia na bieżącą konserwację polegającą na oczyszczeniu i impregnacji drewnianych ścian zewnętrznych i drewnianego pokrycia dachu oraz na remoncie polegający na wymianie trzech drzwi zewnętrznych w istniejących otworach, z załączonym opracowaniem pn. *Wymiana drzwi zewnętrznych i impregnacja dachu i ścian kościoła w Chróście* (autorzy: Elżbieta Widziszowska, Jarosław Kowalik, data opracowania: luty 2025 r.). Załączono jeden zestaw wymaganych załączników. Pracownik urzędu w rozmowie telefonicznej przeprowadzonej z Proboszczem Parafii w dniu 22.04.2025 r. ustalił, iż Parafia oczekuje jednego pozwolenia dla obu wniosków. Autor opracowania uwzględnił ww. wytyczne, przy czym płyцина skrzydeł drzwi od strony zewnętrznej została wypełniona deskami ułożonymi w jodełkę (a nie rombami, jak drzwi między przedsionkiem, a zakrystią) stosownie do wyników kwerendy archiwalnej (analizie tzw. białej karty opracowanej w październiku 1996 r.), co uznaje się za poprawne.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 i pkt 11 u.o.z.o.z., prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków i podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Tryb wydawania pozwoleń, a także dane i informacje, które zawierają wnioski o wydanie pozwoleń, dokumentację dołączaną do tych wniosków, niezbędną do ich rozpatrzenia, dane i informacje, które zawierają te pozwolenia, oraz warunki, które mogą zostać w nich zastrzeżone, określają



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Pamiłkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 637 78 92, fax: 42 639 17 85
e-mail: opiecznosc@wuoze-lodz.pl
www.wuoze-lodz.pl

Administracja danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności statystycznych. Mamy prawo do dostępu, sprawowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.Lodz.pl lub pod numerem telefonu: 42 639 78 92

przepisy rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81 ze zm.). Zgodnie z art. 4 u.o.z.o.z., ochrona zabytków polega m.in. na zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków oraz udaremnianiu niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków.

Wymiana trojga drzwi zewnętrznych oraz oczyszczenie i impregnacja drewnianych ścian zewnętrznych i drewnianego pokrycia dachu nie obniży zabytkowej wartości obiektu. Oczyszczenie i impregnacja drewnianych ścian zewnętrznych i drewnianego pokrycia dachu są działaniami, które powinny być wykonywane regularnie w celu prawidłowego utrzymania stanu technicznego obiektu. W celu zapobieżenia uszczerbkowi dla wartości zabytkowych organ ochrony zabytków w treści niniejszej decyzji określił dodatkowe warunki, m.in. przedstawienia do akceptacji sposobu wykonczenia stolarki drzwiowej oraz wykonania prób oczyszczenia i impregnacji i przedstawienia ich do akceptacji tutejszego organu.

Z uwagi na powyższe tutejszy organ orzekł jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2, art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
2. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art. 162 § 1 pkt 2 k.p.a.).
3. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art. 162 § 2 k.p.a.).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 132) w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 k.p.a.).
6. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
7. Otrzymane pozwolenie – administracyjna decyzja konserwatorska – nie zwalnia inwestora z obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Wróbel-Janiszewska

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekcjaopoz@wuzo-ldz.pl
www.wuzo-ldz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mamy prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji o polityce znajdziesz na stronie www.WUOZ.80300 lub pod numerem telefonu 42 631 78 92.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 82 zł -
ustawa z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111).

Marta Śmigiełska – starszy inspektor ochrony zabytków nieruchomych, tel.: 42 635 80 15

Załącznik:

1. Opracowanie pn. *Wymiana drzwi zewnętrznych i impregnacja dachu i ścian kościoła w Chrościnie* (autorzy: Elżbieta Widziszowska, Jarosław Kowalik, data opracowania: luty 2025 r.)

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Marta Śmigiełska – starszy inspektor ochrony zabytków nieruchomych, tel.: 42 635 80 15



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-423 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 631 17 83
e-mail: sekretariat@wuzo-ldz.pl
www.wuzo-ldz.pl

Adresariusz i dane kontaktowe pod Łódźką Wojewódzką Komisją
Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.
Mając prawo do dostępu, oparcowania, ograniczenia przetwarzania danych
Więcej informacji dotyczących stronice: www.WUOZ.ŁDZ.PL
lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92

Łódź, 17-10-2023 r.

WUOZ-ZN.5183.793.2023.MŚ

**Parafia pw. Św. Mikołaja
Chróscin 133
98-430 Bolesławiec**

W odpowiedzi na skierowane drogą elektroniczną pismo z dnia 25.07.2023 r. zawierające wniosek o zaopiniowanie prac związanych z drewnianym Kościołem: wymiana 2 okien na witraże, wymianą starych drzwi zewnętrznych, które popękały, odmalowanie impregnatem drewnianego Kościoła, dotyczący kościoła parafialnego w Chróscinie, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Kościół, parafialny p.w. św. Mikołaja podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie wpisu do rejestru zabytków nr 321/121/A z dnia 30.12.1967 r. Obiekt znajduje się na obszarze, gdzie obowiązują ustalenia ochrony miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXVI/221/2002 z dnia 3 czerwca 2002 r. Rady Gminy w Bolesławcu w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bolesławiec (dalej: m.p.z.p.). Zgodnie z § 39 m.p.z.p., działania budowlane (rozbudowa, modernizacja i budowa dodatkowych obiektów i urządzeń) w odniesieniu do terenów kościoła wymagają opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W dniu 01.08.2023 r. pracownicy urzędu wykonali oględziny obiektu. Dwoje drzwi zewnętrznych drewnianego kościoła są wtórne, w średnim stanie zachowania. We wnętrzu w zakrystii (między przedsionkiem a zakrystią oraz między zakrystią a prezbiterium) znajduje się drewniana stolarka historyczna: drzwi deskowe (od strony przedsionka imitacja płycin) oraz drzwi ramowo-płycinowe z dekoracją płycin. Drzwi te są montowane na zawiasach hakowych, posiadają historyczne klamki i zamek. W przypadku drzwi między prezbiterium a zakrystią można przypuszczać, że skrzydło jest późniejsze od okuć. Stolarka okienna wtórna drewniana z pakietem szybowym, z plastikowymi szprosami umieszczonymi między szybami. Niektóre okna posiadają część uchylną. Klamki i okucia okien współczesne.

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków dopuszcza wymianę drzwi zewnętrznych. Wygląd drzwi (konstrukcja, materiał, wykończenie) powinien nawiązywać do rozwiązań historycznych drzwi między przedsionkiem a zakrystią. Wskazane są zawiasy hakowe i dopasowana do nich klamka. Równocześnie dopuszcza się współczesne akcenty na tych drzwiach (np. na okuciach).

Tutejszy organ nie dopuszcza wykonania witraży w kościele. W kościołach tego typu było spotykane kolorowe szklenie pojedynczych kwater, a nie witraże. Dopuszcza się powrót do rozwiązań historycznych na zasadzie odtworzenia, pod warunkiem przeprowadzenia odpowiedniej kwerendy archiwalnej.

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wstępnie dopuszcza się oczyszczenie i impregnację pokrycia dachu wykonanego z gontu oraz drewnianego szalunku ścian. Są to działania, które powinny być wykonywane regularnie w celu prawidłowego utrzymania obiektu.

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 i pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840



ze zm.), prowadzenie robót budowlanych (wymiana drzwi) i podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków (czyszczenie i impregnacja drewna) wymaga uzyskania pozwolenia tutejszego organu. W celu uzyskania pozwolenia należy złożyć wniosek wraz z załącznikami, którego zawartość określają odpowiednio § 4 i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81 ze zm.). Częścią opracowania powinna być dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego.

Aleksandra Stępień

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Marta Śmigielska - inspektor ochrony zabytków nieruchomych, tel.: 42 635 80 15



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoż-łódź.pl
<https://www.wuoż-łódź.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

do projektu wymiany drzwi zewnętrznych i impregnacji dachu i ścian kościoła w Chróscinie

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

Zakres robót obejmuje remont i bieżącą konserwację kościoła pw. św. Mikołaja Bpa w Chróscinie, znajdującego się na działce nr 157, id. 101801_5.0002.157 położonej w miejscowości Chróscin 133, 98-430 Bolesławiec, gmina Bolesławiec, powiat wierszowski, woj. łódzkie. Poziom otaczającego terenu w stosunku do poziomu parteru „~ -0,45 m”. Technologia wykonania tradycyjna wg załączonego projektu. Zakres oraz kolejność realizacji robót:

- roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy – I etap
- roboty przygotowawcze – II etap
- roboty remontowe – III etap
 - wymiana drzwi zewnętrznych w istniejących otworach
- bieżąca konserwacja – IV etap
 - oczyszczenie, impregnacja drewnianych ścian zewnętrznych i drewnianego pokrycia dachu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka zabudowana. Na terenie działki znajduje się siedem budynków w tym przedmiotowy zabytkowy drewniany kościół, plebania, kapliczka, dzwonnica.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagospodarowanie terenu w obrębie projektowanych prac nie zawiera elementów mogących stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zagrożenie może pojawić się podczas planowanych prac w szczególności prac na wysokości powyżej 5 m, w czasie manewrowania sprzętem.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Nie występują zagrożenia wymienione w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2013 r. (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126). Zagrożenia mogące wystąpić przy realizacji niniejszego zamierzenia należą do typowych problemów budowlanych a planowane roboty z uwagi na rodzaj i skalę obiektu mają charakter rutynowy i nie stwarzają szczególnych zagrożeń.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót:

- roboty przygotowawcze – przy wykonywaniu prac zagrożeniem może być skaleczenie podczas niewłaściwego używania narzędzi ręcznych; prace przy użyciu sprzętu mechanicznego; urazy oczu;
- roboty na wysokości – możliwość upadku (prace na wysokości powyżej 5 m należy prowadzić z zastosowaniem rusztowań ochronnych zabezpieczających przed upadkiem);
- obsługa sprzętu;

- możliwość osunięcia się elementów lub narzędzi podczas prowadzenia wyżej wymienionych robót;
- roboty wykończeniowe – możliwość skaleczenia, urazy oczu.

5. Wskazanie sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Instruktaż pracowników na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126) a w szczególności:

- Stosowanie środków ochrony osobistej jak kaski i rękawice ochronne, bhp przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401) „Maszyny i inne urządzenia techniczne”;
- Podczas wykonywania prac na wysokości pracownicy powinni być zapoznani z rozdziałem 8 w/w rozporządzenia „Rusztowania i ruchome podesty robocze” oraz rozdziałem 9 „Roboty na wysokości”;
- Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady/ § 15 ust. 2/, siatki ochronne;
- Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej;
- Przy prowadzeniu robót z użyciem środków niebezpiecznych toksycznie – takich jak prowadzenie impregnacji należy zapoznać z rozdziałem 17 „Roboty dekarские i izolacyjne”.
- Przepisy rozdziału 9 – Roboty prowadzone na wysokości / art. 133 - 142 /.
- Przyjęcie do wiadomości niniejszych przepisów musi być potwierdzone pisemnie przez pracownika.

W czasie trwania prac należy codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie, którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń. Bezpośredni nadzór nad pracami sprawuje kierownik budowy - który ustali podział robót budowlanych, kolejność ich wykonywania oraz przeprowadzi instruktaż BHP dla poszczególnych prac i czynności.

Nadzór techniczny podwykonawców obowiązany jest przestrzegać zaleceń kierownika budowy oraz m.in.:

- przestrzegać wymagań BHP na placu budowy,
- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami BHP, zapewnić pracownikom środki ochrony indywidualnej,
- rozpocząć pracę po uzgodnieniu z kierownikiem bezpiecznych warunków pracy oraz technologii prowadzenia robót,
- prace instalacyjne wykonywać w stanie beznapięciowym,
- prowadzić dziennik BHP i rejestr szkoleń.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Obiekt w zakresie robót budowlanych nie stwarza szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa dla zdrowia ludzi pod warunkiem zachowania obowiązujących zasad podanych w rozporządzeniach.

Przyjmuje się, iż poszczególne roboty mają charakter krótkotrwały. Dodatkowo podczas prowadzenia robót budowlanych należy:

- ogrodzić oraz oznakować teren budowy dodatkowo tablicami „teren budowy – wstęp wzbroniony” / uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym,
- oznakować i wydzielić strefy szczególnego zagrożenia,
- wyznaczyć miejsca składowania materiałów,
- zapewnić nadzór nad budową przez osobę uprawnioną,
- w wydzielonym miejscu umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez przeszkolonych pracowników,
- wyposażyć teren budowy w podręczne środki gaśnicze,
- należy przewidzieć dla pracowników na terenie budowy: kaski ochronne, pasy i linki zabezpieczające przy prowadzeniu prac na wysokościach oraz inny sprzęt zapobiegawczy taki jak: odpowiednie do wykonywanych prac ubranie robocze oraz rękawice ochronne, pracownicy powinni poruszać się w ochronnych butach z metalowym wzmocnieniem,
- należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów alarmowych:
Numer alarmowy - 112,
Policji - 997,
Straży Pożarnej - 998,
Pogotowia Ratunkowego – 999,
Pogotowia Energetycznego – 991,
Pogotowia Wad. Kan. – 994
oraz PINB.

Pracownicy powinni posiadać aktualne badania wysokościowe oraz szkolenie BHP. Podczas prowadzenia prac z użyciem szlifierek kątowych, pił elektrycznych, skuwania elementów powodujących możliwość odpryskiwania się elementów, pracownicy powinni za każdym razem używać gogli ochronnych. Szczególną uwagę należy zwracać na sytuowanie kabli pod napięciem oraz wszelkiego typu; narzędzia mechaniczne należy po zakończonej pracy odłączać z napięcia. Podczas opadów atmosferycznych urządzenia elektryczne każdorazowo należy zabezpieczać przenosząc je np. do wnętrza.

Wszelkiego typu przejścia i dojścia, znajdujące się powyżej 1,0 m nad terenem należy zabezpieczyć barierkami wykonanymi z elementów stabilnie wykonanych na wysokości 1,1 m i dodatkowo wyposażyć je w deski krawężnikowe wysokości 15 cm.

W razie potrzeby zainstalować pulsacyjne oświetlenie ostrzegawcze.

Inwestor powinien powołać kierownika budowy. W przypadku nieustanowienia kierownika budowy, inwestor przyjmuje odpowiedzialność za kierowanie robotami. Kierownik budowy będzie obowiązany przed rozpoczęciem prac do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych. Celem planu bezpieczeństwa jest zapewnienie bezpiecznych warunków pracy chroniących ludzi, środowisko i majątek przed zdarzeniem wypadkowym, urazem, awarią, uszkodzeniem czy chorobą, która mogłaby nastąpić podczas realizacji kontraktu. Działania kierownictwa stwarzają system, który zapewnia, że zdrowie, bezpieczeństwo i środowisko oraz sprawy socjalne każdego pracownika będą zabezpieczone w taki sposób, aby uniknąć chorób zawodowych, obrażeń oraz wypadków.