

Projekt

z dnia 16 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLVI/.../2023
RADY GMINY W BOLESŁAWCU**

z dnia 24 listopada 2023 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1335) Rada Gminy w Bolesławcu uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Artur Dulski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLVI/.../2023
Rady Gminy w Bolesławcu
z dnia 24 listopada 2023 r.

**WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

1. Wnioskodawca.....
(imię i nazwisko)

PESEL:												
Nr dokumentu potwierdzającego tożsamość (wypełnić tylko w przypadku braku numeru PESEL):												

2. Adres zamieszkania.....
.....

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny
.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego :

- najem poprzez zamieszkiwanie w tym lokalu	
- podnajem poprzez zamieszkiwanie w tym lokalu	
- własność lokalu mieszkaniowego	
- własność domu jednorodzinnego	
- własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuję lokal	
- inny tytuł prawny	

5. Powierzchnia użytkowa lokalu
w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni *
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę, w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu

6. Liczba osób niepełnosprawnych, w tym:

- a) liczba osób poruszających się na wózku inwalidzkim
- b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:

- a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie) - a) jest b) brak **
- b) sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody) - a) jest b) brak **
- c) instalacja gazu przewodowego - a) jest b) brak **

8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego

9. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego

(według deklaracji)

10. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc ***
W tym:

- czynsz
- koszty eksploatacji i remontów
- zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną
- centralne ogrzewanie
- ciepła woda
- zimna woda
- odbiór nieczystości płynnych
- odbiór nieczystości stałych
- inne

11. Czy zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny potwierdza informacje zawarte w punktach: 2-5 oraz 7 i 10 wniosku: tak/nie

.....
(data i podpis zarządcy / osoby uprawnionej)

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis wnioskodawcy)

* W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60 %.

** Niepotrzebne skreślić.

*** Miesiąc, w którym składany jest wniosek.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLVI/.../2023
Rady Gminy w Bolesławcu
z dnia 24 listopada 2023 r.

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(dokładny adres zamieszkania)

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

ZA OKRES

(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1			WNIOSKODAWCA
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

L.p.*	Miejsce pracy lub nauki**	Źródło dochodu**	Wysokość dochodu w zł
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

9			
10			
Suma dochodów członków gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosizłotych, to jest miesięcznie..... złotych.

JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWIADCZENIA

Zgodnie z art. 7 ust.14 ustawy z dnia 21 czerwca 2021 roku o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis wnioskodawcy)

Objaśnienia:

* Podać liczbę porządkową według osób wymienionych w pierwszej tabeli.

** Wymienić oddzielnie każde miejsce pracy i źródło dochodu.

Uzasadnienie

Zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych reguluje ustawa o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001 roku (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1335 ze zm.).

Pojęcie "dodatek mieszkaniowy", użyte zarówno w tytule ustawy, jak i w wielu jej artykułach, nie zostało w niej zdefiniowane. Ustawa ta reguluje, komu przysługuje dodatek mieszkaniowy, określając tytuł prawny, kryterium dochodowe i normatywną powierzchnię lokalu mieszkalnego w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego, jako niezbędne przesłanki uprawniające do otrzymania dodatku mieszkaniowego.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 cytowanej ustawy dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty. Wypłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy.

Zatem należy podjąć uchwałę w celu właściwej realizacji zadań w zakresie dodatków mieszkaniowych.